

TISZTELT ÜGYFELÜNKI!

A Budapest Bank különös hangsúlyt fektet arra, hogy az ügyfelei számára a lehető legjobb megoldást nyújtsa, legyen szó bármilyen banki termékről. Különösen így van ez a hitelek felvételekor, amikor nem csak ügyfeleink igényeit, de lehetőségeit is épp olyan fontos mérlegelni, adott esetben akár szigorú, más pénzügyi intézkedésekhez képest kedvezőlenebb feltételeket írva elő.

A hitel felvétele azonban mindig több szereplős. A Bank mérlegelése mellett szükség van arra is, hogy Ön is helyesen döntsön! Éppen ezért kérjük, hogy a hiteltermék kiválasztásánál alapos körültekintéssel járjon el! Tudjuk, hogy ez nem mindig egyszerű, ezért összeállítottunk az Ön számára egy rövid listát, ami egy esetleges hiteligénylés kapcsán segíthet a helyes döntés meghozatalában.

Mindezek alapján a következő szempontokra hívjuk fel figyelmét:

- Hitelfelvétel előtt gondosan mérlegelje anyagi helyzetét, teherviselő képességét és jövedelme esetleges jövőbeni csökkenésének lehetőségét!
- Ne vegyen fel újabb kölcsönt addig, míg előre meg nem tervezi, hogyan és mennyi idő alatt fogja azt biztonsággal visszafizetni.
- A legtöbbször hitelfelvételi döntésüket a hitelfelvételek aktuális törlesztőrészeire alapozzák, azonban nem veszik számításba az esetleg hátrányos árfolyam- és kamatváltozások lehetőségét, mely a már meglévő és újonnan felvenni szándékozott hitelek esetén egyaránt fennállhat. Győződjön meg tehát arról is, hogy érti-e a kamat-, illetve árfolyamváltozásban rejlő kockázatokat, hogy azok miképpen befolyásolják a jövőben az Ön törlesztőrészeit.
- A felelős hitelfelvételi döntéshez fontolja meg a háztartása teljes teherviselő képességét, vegye figyelembe a háztartásában élők vagyoni-jövedelmi helyzetét, eladósodottságát és a leendő adóssággal összefüggő teherviselő képességét is.
- Fontolja meg továbbá, hogy eredményezhet-e alacsonyabb törlesztési terhet több hitelének összevonása egy alacsonyabb törlesztőrésztű konstrukcióba.

A gazdasági válság hatására munkahelyek kerülhetnek veszélybe és ezzel összefüggésben jelentős teherrel járhat a fennálló hiteltartozás visszafizetése. Ezért minden esetben gondoljon további biztosítékokra, így például az opcionális hitelfedezeti biztosítás lehetőségére, amely bizonyos nem várt eseményekre nyújthat teljesítési garanciát. A felelős hitelezési környezet kialakítása nemcsak a Bank feladata, abban az Ön megfontolt döntése is közrejátszik. Mindenkinek egyéni felelőssége tehát, hogy saját és háztartása fizetőképességének megfelelően döntsön a hitelfelvételről.

Javasoljuk, hogy minden esetben alaposan tanulmányozza át az adott hitelkonstrukció Általános Szerződési Feltételeit / Üzletszabályzatát, és kérdezze meg a Bank munkatársait az Ön számára nem érthető fogalmakról, feltételekről, kockázatokról!

Minden esetben olvassa el a szerződéses dokumentumokat, mielőtt aláírja azokat!

A hitelfelvétellel kapcsolatos döntéséhez segítséget nyújthat Önnek a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének honlapján (<http://www.pszaf.hu/>) található háztartási költségvetés-számító program, hitelkalkulátor, illetve az ugyancsak itt elérhető termék-összehasonlító táblázatok.

- A Budapest Bank csatlakozott a lakosság részére hitelt nyújtó pénzügyi szervezetek ügyfelekkel szembeni tisztességes magatartásáról szóló **Magartartási Kódex**-hez, amelynek kötelező érvénnyel alávetette magát.

Jelen Hirdetmény rendelkezései vonatkoznak a Budapest Bankkal Dolgozói Együttműködési Programban résztvevő, minimum 10.000 vagy annál több

- főt foglalkoztató gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók, cégszövetkezetek munkavállalóira
- fő természetes személy taggal rendelkező szakszervezetek, társadalmi szervezetek, egyéb szervezetek munkavállalóira, és természetes személy tagjaira,
- fő természetes személy taggal rendelkező szakszervezeti szövetségek tagszervezeteinek természetes személy tagjaira, munkavállalóira, és egyéb szervezetek, szerveződések tagjainak (tag-szervezeteinek) munkavállalóira, valamint az eddig felsorolt társaságok/szervezetek vezetőire és helyetteseire (igazgatósági tag, ügyvezető, gazdasági vezető, pénzügyi vezető, személyügyi vezető), akik a Budapest Bankkal a jelen Hirdetményben szabályozott bármely szolgáltatásra szerződést kötnek, és az adott pénzügyi szolgáltatás igénybevételére vonatkozó szerződés megkötésének időpontjában a társaságnál / szervezetnél alkalmazásban álltak, tagsági viszonyban voltak. Munkavállaló fogalmába beleértendő a munkaerő-kölcsönzés keretében foglalkoztatott munkavállalók, és megbízási vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személy partnerek.

AZ XSG DÍJCSOMAG CSAK A JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSÁVAL VEHETŐ IGÉNYBE. AZ ÜGYFÉL AZ XSG DÍJCSOMAGRA VALÓ JOGOSULTSÁGÁT KÖTELES IGAZOLNI A MUNKÁLTATÓ ÁLTAL KIÁLLÍTOTT IGAZOLVÁNY (BELÉPŐ STB.) ALAPJÁN.

AZ IGÉNYLÉS ÁLTALÁNOS ELŐFELTÉTELEI:

- Betöltött 23. életév
- Állandó magyarországi, bejelentett lakcím
- Amennyiben az igénylő külföldi állampolgár úgy a hiteligénylés feltételeinek megfelelő magyar állampolgár társigénylő bevonása szükséges, továbbá benyújtandó az ügyfél állandó, magyarországi lakcímére
- szólv vezetőkes telefon utolsó havi számlakivonata és a befizetést igazoló dokumentum (csekkmásolat vagy bankszámlakivonat) amennyiben a telefonszám nyilvános adatbázisban nem lekérdezhető.
- Minimum 3 hónapos folyamatos munkaviszony a jelenlegi munkahelyén
- Egyéni igénylés esetén minimum nettó 60 000 Ft havi jövedelem.
- Társigénylővel együtt az igénylők együttes jövedelme el kell érje a havi nettó 90 000 forintot. Az igénylők jövedelmének személyenként minimum havi nettó 40.000 forintnak kell lennie
- Minimum 2 hónapos saját névre szóló, bankszámla kivonattal igazolható bankszámla múlt bármely hazai pénzintézetnél.
- Vezetékes lakóhelyi, vagy legalább egy hónapja élő előfizetéses mobiltelefon
- Az Ügyfél abban az esetben jogosult a jelen hirdetményben szereplő, és a Hirdetmény lakossági ügyfelek részére kamat és igénylési feltételekről-Személyi Kölcsön termékcsalád-ban meghirdetett Hitel Expressz és Privát Kölcsön kamatoknál kedvezőbb, árazásra, ha a szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a megkötött XSG Személyi Kölcsön szerződés alapján fizetési késedelembe esik, úgy az Ügyfél mindenkor munkáltatója a Bank által írásban megjelölt összeget, az Ügyfél munkabérének maximum 33%-a erejéig levonja és közvetlenül a Bank által megadott bankszámlára utalja át

AZ IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK:

Személyazonosító dokumentum magyar állampolgárok esetén:

- Érvényes személyi igazolvány, vagy útlevél vagy paszti jogosítvány és állandó lakcímre szóló lakcímkártya (új típusú személyi igazolvány esetén)
- Még egy, a személyi azonosságot igazoló okmány (TB- vagy adóártya)

Személyazonosító dokumentum külföldi állampolgárok esetén:

- Érvényes személyi igazolvány; és - ha ennek kiállítás dátuma óta eltelt idő kevesebb, mint 5 év - :
 - állandó tartózkodási kártya; vagy
 - útlevél külföldi állampolgár részére, benne EK letelepedési engedélyt vagy bevándorolt vagy letelepedett státuszt igazoló címkével, vagy „állandó magyarországi tartózkodásra jogosult” pecsétlenyomattal; vagy
 - letelepedési engedély (plasztik, 2002-2004 között kiadott)
 - Lakcímet igazoló hatósági igazolvány

Még egy, a személyi azonosságot igazoló okmány (TB- vagy adóártya)

Jövedelemigazolás:

Amennyiben ügyfelünk nem rendelkezik folyószámlával a Budapest Banknál, s más pénzintézetnél vezetett folyószámlára sem utaltatja munkabérét:

- Munkáltatói igazolás vagy 3 havi bérpapír
- Elmúlt kéthavi bankszámlakivonat összes oldala

Amennyiben ügyfelünk nem rendelkezik folyószámlával a Budapest Banknál, de más pénzintézetnél vezetett folyószámlájára utaltatja bérét:

- Elmúlt kéthavi bankszámlakivonat összes oldala

Amennyiben ügyfelünk rendelkezik a Budapest Banknál folyószámlával, de nem utaltatja oda munkabérét:

- Munkáltatói igazolás vagy 3 havi bérpapír

- Elmúlt kéthavi bankszámlakivonat összes oldala

Amennyiben ügyfelünk rendelkezik folyószámlával a Budapest Banknál, s arra utaltatja munkabérét:

- Elmúlt kéthavi bankszámlakivonat összes oldala

EGYÉB KIEGÉSZÍTÉS

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM meghatározása forintban teljesített fizetések figyelembevételével került sor. A szerződésben rögzített THM az Ügyfél részére jövőhagyott hitelösszegre és futamidőre vonatkozik, meghatározása az aktuális - nem kedvezményes - díjak (ideértve a kamatot, díjat, jutalékot, költséget), illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM:

- a szerződés alapján fizetendő aktuális díjak (ideértve a kamatot, díjat, jutalékot, költséget) változatlanágát
- a hitel a legkorábbi időpontban történő lehívását feltételezi.

- Előtörlesztés menete: az Ügyfél előtörlesztési szándékát 10 Banki nappal a következő esedékesség előtt személyesen szóban vagy telefonon köteles bejelenteni. Az előtörlesztés során fizetendő: az előtörlesztési költség, a megkezdett hónap kamata, a fennálló tőketartozás és egyéb esedékes díjak (ha van, az előtörlesztésig esedékes, még meg nem fizetett adminisztrációs díj, kezelési költség.). Amennyiben az Ügyfél rendelkezik Hitelfedezeti Biztosítási Csomaggal, előtörlesztés esetén az adott havi szolgáltatási díjat is meg kell fizetnie.
- Részleges előtörlesztés menete: Az Ügyfél részleges előtörlesztési szándékát személyesen, vagy telefonon köteles bejelenteni. A részleges előtörlesztés során fizetendő minimum összeg a részleges előtörlesztési költség, illetve egyhavi törlesztőrészlet.
- A díjak és költségek tekintetében a mindenkor hatályos Személyi Kölcsön termékcsalád Díjhirdetmény lakossági ügyfelek részére az irányadó.

XSG PRIVÁT KÖLCSÖN BUDAPEST BANK FOLYÓSZÁMLÁVAL

Hitelösszeg	Futamidő (hó)	Kamat (%)	Adminisztrációs díj (%)	Egyszeri kezelési költség (%)	THM (%)	A THM számítás alapja
300.000-490.000	60	25,50	0,00	0,00	29,1	490.000 Ft hitelösszeg 60 hónap futamidőre
500.000-690.000	72	21,50	0,00	0,00	24,1	500.000 Ft hitelösszeg 72 hónap futamidőre
700.000-2.990.000	72-84	20,00	0,00	0,00	22,3	1.000.000 Ft hitelösszeg 72 hónap futamidőre
3.000.000-6.000.000	72-84	19,00	0,00	0,00	21,1	3.000.000 Ft hitelösszeg 72 hónap futamidőre

XSG PRIVÁT KÖLCSÖN

Hitelösszeg	Futamidő (hó)	Kamat (%)	Adminisztrációs díj (%)	Egyszeri kezelési költség (%)	THM (%)	A THM számítás alapja
300.000-490.000	60	28,50	0,00	0,00	33,0	490.000 Ft hitelösszeg 60 hónap futamidőre
500.000-690.000	72	24,50	0,00	0,00	27,9	500.000 Ft hitelösszeg 72 hónap futamidőre
700.000-2.990.000	72-84	23,00	0,00	0,00	26,0	1.000.000 Ft hitelösszeg 72 hónap futamidőre

XSG BUDAPEST BANK FOLYÓSZÁMLÁVAL KONSTRUKCIÓHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉS:

A kondíciók abban az esetben érvényesek, amennyiben a Kölcsönszerződés megkötésének időpontjában az Ügyfél Budapest Bank Lakossági Forint Bankszámlával vagy Befektetési Kártyával (továbbiakban Bankszámla) rendelkezik, és a kölcsön futamideje alatt rendszeres havi jövedelmét a Bankszámlára utaltatja, valamint a kölcsön törlesztését a Bankszámláról indítja. Ugyanezen szabályok vonatkoznak arra az esetre is, amikor az ügyfél a kedvezőbb kondíciók elérése érdekében kifejezetten a Kölcsönszerződéssel egyidőben nyit Bankszámlát. Amennyiben az Ügyfél rendszeres havi jövedelme a tárgyhónap végéig nem érkezik meg a Bankszámlára a futamidő során, vagy a Bankszámla megszüntetésére kerül, az Ügyfélnek a hátralévő futamidőre szerződésességi díjat kell fizetnie, melynek mértéke az eredeti hitelösszeg 0,12%-a, mellyel a hátralévő futamidőre a havi adminisztrációs díj emelkedik. A megváltozott törlesztőrészletről a Bank az esedékességet megelőzően 15 nappal tájékoztató levelet küld.

XSG PRIVÁT KÖLCSÖN KONSTRUKCIÓHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉS:

Amennyiben az Ügyfél postai csekkes törlesztési módot választ, úgy a kamat 2,5%-kal emelkedik!