

# KEZELÉSI SZABÁLYZAT

## Budapest Világválogatott 3. Garantált Származtatott Zártvégű Befektetési Alap

**Alapkezelő: Budapest Alapkezelő Zrt.**

Székhely: 1138 Budapest, Váci út 188.

**Vezető Forgalmazó: Budapest Bank Nyrt.**

Székhely: 1138 Budapest, Váci út 188.

**Letétkezelő: Citibank Zrt.**

Székhely: 1051 Budapest, Szabadság tér 7.

2006. október

## KEZELÉSI SZABÁLYZAT

### 1. Az Alap neve

Budapest Világválogatott 3. Garantált Származtatott Zártvégű Befektetési Alap (továbbiakban: Alap)  
Rövidített neve: Budapest Világválogatott 3. Alap

### 2. Az Alap típusa, fajtája és futamideje

A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (továbbiakban: Törvény) alapján nyilvános, zártvégű, határozott futamidejű, származtatott ügyletekbe fektető befektetési alap.

Az Alap futamideje: az Alap a nyilvántartásba vétel napját követő 5. munkanaptól indul, és ettől számított 3 naptári évig tart (amennyiben a futamidő vége munkaszüneti napra esne, úgy a futamidő vége, az azt követő munkanap).

### 3. Az Alap Alapkezelői és Felügyeleti határozatai

Az Alap létrehozása: Az Alapkezelő a Vezérigazgató 2006. június 23-ai hatályú 009/2006. számú vezérigazgatói utasítása alapján.

Felügyeleti határozatok:

az Alap Tájékoztatója, Kezelési Szabályzata közzétételének jóváhagyása: PSZÁF E-III/110.460/2006. 2006. november 10.

az Alap nyilvántartásba vétele:

### 4. Az Alap üzleti éve

Az Alap üzleti éve a naptári évvel megegyező.

### 5. Az Alapkezelő

A társaság neve: **Budapest Alapkezelő Zrt.**, (továbbiakban: Alapkezelő), a GE Money Bank tagja

Székhelye: 1138 Budapest, Váci út 188.

Az alapítás ideje: 1992. augusztus 3.

Cégbejegyzés: 1992. október 12., Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 1-10-041964/02 sz.

Az Állami Értékpapír Felügyelet engedélyének száma: 100.006 /1992; 1992. szeptember 22.

Tevékenységi kör:

Befektetési alapok kezelése, vagyonkezelés magán-, és önkéntes kölcsönös nyugdíjpénztárak részére  
TEÁOR szerint:

- 6712 értékpapír-ügynöki tevékenység, alapkezelés
- 6602 csoportos nyugdíjbiztosítás

A társaság határozatlan időre alakult.

Üzleti év: A társaság üzleti éve azonos a naptári évvel.

Alaptőke: 500.000.000 Ft, ebből befizetve 500.000.000 Ft.

Tulajdonos: Budapest Bank Nyrt.

Tulajdoni arány: 100 %

Alkalmazottak száma: 18 fő

### 6. A Letétkezelő

A társaság neve: **Citibank Zrt.** (továbbiakban: Letétkezelő)

Székhelye: 1051 Budapest, Szabadság tér 7.

Az alapítás ideje: 1985. 11. 22.

Cégbejegyzés: 1990. április 02., Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 01-10-041029

Állami Pénz és Tőkepiaci Felügyelet engedélyének száma: 41.048-9/2002; 2002. december 20.

Tevékenységi kör: A Társaság hitelintézet, amelynek típusa bank.

Főtevékenység: 6512'03 Egyéb monetáris közvetítés

A cég tevékenysége:

6521'03 Pénzügyi lízing,

6523'03 Más hova nem sorolt, egyéb pénzügyi tevékenység,

6713'03 Más hova nem sorolt egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység,

6512'03 Egyéb monetáris közvetítés,

A társaság határozatlan időre alakult.

Üzleti év: megegyezik a naptári évvel.

Alaptőke: 13 004 millió forint  
Tulajdonos: Citibank Overseas Investment Corporation  
Tulajdoni arány: 100%  
Alkalmazottak száma: 1658 fő

## **7. Az Alap befektetési politikája**

Az Alapkezelő az Alap tőkéjét kizárólag a jelen Tájékoztatóban foglaltakkal és a hatályos Törvényben pontosan meghatározott szabályokkal és befektetési korlátokkal összhangban fekteti be.

Az Alapkezelő a jelen Tájékoztatóban meghatározott befektetési politikát csak a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének (mint az Alap szabályozó hatóságának) engedélyével, a közzétételt követő 30 nap elteltével változtathatja meg.

Az Alapra vonatkozó befektetési arányszámok és befektetési korlátok az Alap aktuális összesített nettó eszközértékéhez viszonyítva értendők.

### **Az Alap célja**

Az Alap célja, hogy alacsony kockázatú, a tőke megóvását előtérbe helyező, de magas hozampotenciállal rendelkező tőkepiaci befektetési lehetőséget nyújtson a befektetési jegyek tulajdonosainak. Az Alap alacsony kockázati besorolása kizárólag az Alap teljes futamideje alatt valósul meg.

Az Alap által nyújtott befektetési lehetőség a tőkepiacok szokásosnál lényegesen szélesebb horizontját biztosítja a befektetők számára, mivel az Alap a részvényt piac mellett befektetési lehetőségként a mezőgazdasági nyersanyagokat, valamint az ingatlanpiacot is kiaknázza. Az Alap a mezőgazdasági nyersanyag és ingatlan piac által olyan tőkepiaci szegmensekhez nyújt hozzáférési lehetőséget, melyek egyéni befektetők számára nehezen elérhetőek.

Az Alap lejáratakor a befektetési jegy tulajdonosok a Tájékoztatóban leírtak szerint részesedhetnek az Alap futamideje alatti pozitív tőkepiaci teljesítményből, a futamidő alatt folyamatosan kiaknázza az egyes piaci szegmensek (részvény, nyersanyag és ingatlan piac) egymáshoz viszonyított legjobb teljesítményét. A három piaci szegmensből (tőkepiaci eszközcsoportból) eltérő súlyokkal számított három eltérő profilú befektetési kosár – részvény-súlyos, nyersanyag-súlyos, ingatlan-súlyos – kerül meghatározásra. Az Alap futamideje alatt minden egyes negyedév végén megvizsgáljuk, hogy a melyik profilú befektetési kosár produkálta a legjobb indulástól számított hozamot. A futamidő végén a 12 legjobb negyedéves érték határozza meg az Alap lejáratkori hozamát. Az Alap tehát a háromféle befektetési kosár teljesítményének „optimális útját” veszi figyelembe a végső hozamszámításakor. (ld. Tájékoztató 13.13. Hozam)

Az Alap lejáratakor a jelenlegi jogszabályokat és az ebből adódó terheket figyelembe véve a befektetési politika biztosítja a lejegyzett tőke (névérték) kifizetését a befektetési jegy tulajdonosok számára, függetlenül a tőkepiacoknak az Alap futamideje alatti teljesítményétől.

Az Alap a jegyzés során összegyűjtött tőkének túlnyomó részét a tőke megőrzése és lejáratkori tőkegarancia érdekében biztonságos befektetési eszközökbe, bankbetétbe, és/vagy állampapírba fekteti. A tőke bankbetétben elhelyezett része várhatóan a Budapest Bank Nyrt.-nél elhelyezett hosszú lejáratú betétként kerül lekötésre. A tőkepiaci teljesítményből való részesedés biztosítása érdekében az Alap indulásakor a Tájékoztatóban leírtak szerint tőkepiaci eszközökből álló befektetési kosarakra összetett opciós struktúrát vásárol.

### **Az Alap által megcélzott befektetők köre**

Az Alapot azoknak a befektetőknek ajánljuk, akik a befektetett tőke megóvása mellett szeretnének részesedni a tőkepiac, azon belül is az európai, amerikai, kínai illetve orosz részvényt piac, a mezőgazdasági nyersanyagok, valamint az európai, és a japán ingatlanpiac pozitív teljesítményéből.

Az Alap alacsony kockázati besorolása kizárólag az Alap teljes futamideje alatt valósul meg.

### **Az értékpapír állomány lehetséges elemei**

Az Alap az összegyűjtött tőkét kizárólag az alábbi eszközökbe fekteti:

- Bankbetét, lekötött betét, repo megállapodás
- Diszkont kincstárjegyek
- Kamatozó kincstárjegyek
- Fix és változó kamatozású magyar államkötvények
- MNB kötvények
- Származtatott és opciós ügyletek (fedezeti céllal, valamint a meghatározott ingatlanpiaci teljesítményből való részesedés biztosítására)

## **Az összetett opciós struktúra mögötti részvény, nyersanyag és ingatlan piacot reprezentáló tőkepiaci eszközök (indexek)**

A tőkepiaci teljesítményből való részesedés biztosítására az Alap tőkepiaci eszközökre, illetve azokból álló befektetési kosarakra vásárol vételi opciót.

Az Alap által vásárolt opciós struktúra kifizetése lejáratkor a három előre meghatározott profilú befektetési kosár teljesítményének „optimális útját” veszi figyelembe a végső hozamszámításkor. Ez azt jelenti, hogy az Alap futamideje alatt minden egyes negyedév végén megvizsgáljuk, hogy melyik befektetési kosár produkálta a legjobb indulástól számított hozamot. A futamidő végén az így kapott 12 legjobb negyedéves teljesítmény határozza meg az Alap lejáratkori hozamát – a részesedési mutató arányában. (ld. 13.13. Hozam) Az opciós struktúrát alkotó befektetési kosarak a következő részvény-, mezőgazdasági nyersanyag- és ingatlanpiacot reprezentáló tőkepiaci eszközöket tartalmazzák:

### **A befektetési kosarakat alkotó, három tőkepiaci szegmendet reprezentáló tőkepiaci eszközök (indexek)**

#### **Részvény piac:**

**25% - Amerikai részvény index:** - Az S&P 500 Index az USA egyik legismertebb, 500 vállalatot tartalmazó, US dollárban denominált kapitalizáció súlyzású részvényidexe. Az index az USA gazdaságának átfogó teljesítményét méri azáltal, hogy az indexet alkotó 500 részvény az összes jelentősebb iparágat reprezentálja. (Bloomberg kód: SPX)

**25% - Európai részvény index:** - A Dow Jones EURO STOXX 50 Index Nyugat-Európa egyik legismertebb, kapitalizáció súlyozású, euróban denominált részvényi indexe. Az indexben szereplő 50 részvény az Európai Monetáris Unió tagországainak vezető vállalatainak részvényei. (Bloomberg kód: SX5E Index)

**25% - Kínai részvény index:** - A Hang Seng China Enterprises Index (Hang Seng Kínai Vállalati Index) a Hong-Kong-i tőzsdére bevezetett 40 kínai vállalat részvényeit tartalmazó Hong-Kong-i dollárban denominált, kapitalizáció súlyozású részvény index. (Bloomberg kód: HSCEI index)

**25% - Orosz részvény index:** - Az RTX Russian Traded Index az orosz részvényi piac legnagyobb vállalatainak részvényeit (blue chip) tartalmazó, amerikai dollárban denominált, kapitalizáció súlyozású részvényindex. (Bloomberg kód: CRTX Index)

#### **Nyersanyag piac:**

**100% - mezőgazdasági nyersanyagok ill. termékek:** - A Goldman Sachs mezőgazdasági nyersanyagindexre (Goldman Sachs US Agriculture Excess Return Index) határidős szerződés, ami hűen tükrözi a mezőgazdasági termékek (kukorica, búza, szója, kávé, kakaó, gyapot és cukor) árfolyamainak együttes alakulását. (Bloomberg kód: GSCAGER Index)

#### **Ingatlan piac:**

**50% - Európai Ingatlanpiac:** - Az EPRA Eurozone Index az Eurozóna tagállamainak tőzsdén jegyzett ingatlanforgalmazó és -fejlesztő társaságait tartalmazza, egy kapitalizációval súlyozott, euróban denominált index. Az index értékének alakulása jól tükrözi az Eurozóna Ingatlanpiacának árfolyam alakulását. (Bloomberg kód: EPEU Index)

**50% - Japán Ingatlanpiac:** - A Tokiói Részvény Tőzsde REIT Indexe, egy japán jénben denominált, kapitalizáció súlyozású index, mely Japán összes tőzsdén jegyzett ingatlan forgalmazó és fejlesztő társaságait (REIT - Real Estate Investment Trusts) tartalmazza. Az index értékének alakulása jól tükrözi Japán ingatlanpiacának árfolyam alakulását. (Bloomberg kód: TSEREIT Index)

### **Az opciós struktúrát meghatározó három eltérő profilú befektetési kosár**

A fent felsorolt, tőkepiaci eszközökből három eltérő profilú befektetési kosár kerül kialakításra - részvény-súlyos, nyersanyag-súlyos és ingatlan-súlyos kosár – oly módon, hogy az egyes kosarakban az egyes tőkepiaci szegmensek eltérő súlyozással szerepelnek. Az alábbi táblázat tartalmazza az egyes tőkepiaci szegmenshez tartozó súlyokat a három eltérő profilú befektetési kosárban.

A tőkepiaci szegmensek és a hozzájuk tartozó súlyok az egyes befektetési kosarakban:

Befektetési kosarak eszköz-csoportok	Részvény-súlyos kosár	Nyersanyag-súlyos kosár	Ingtatlan-súlyos kosár
Részvény piac	70%	15%	15%
Mezőgazdasági nyersanyag piac	15%	70%	15%
Ingtatlan piac	15%	15%	70%

### 7.1. Az Alapra vonatkozó befektetési szabályok a Törvény alapján

Az ebben a pontban kiemelt befektetési korlátok a Törvény értelmében érvényesek az Alapra. A felsorolás a lényegesebb befektetési szabályokat tartalmazza, a teljes szabályokat a Törvény 267.§-276.; 278.§-a tartalmazza.

Az Alap saját tőkéje kizárólag az alábbi eszközökben tartható:

- tőzsdén vagy más elismert piacon jegyzett értékpapír;
- állampapír;
- kollektív befektetési értékpapír;
- bankbetét;
- deviza;
- származtatott termék (tőzsdei árualapú származtatott ügylet is);
- pénzügyi eszköz.

Az Alapkezelő az Alap részére nem vásárolhat:

- saját maga által kibocsátott értékpapírt;
- az alapkezelő kapcsolt vállalkozásai által kibocsátott értékpapírt, a nyilvános árjegyzéssel rendelkező értékpapírok kivételével, ideértve a tőzsdére bevezetendő értékpapírokat.

Az Alapkezelő a tulajdonában lévő befektetési eszközöket az Alapba nem helyezheti el, és nem vásárolhat befektetési eszközt az Alaptól.

Az alapkezelő a kapcsolt vállalkozásai tulajdonában lévő befektetési eszközöket az általa kezelt nyilvános alapba nem helyezheti el, a nyilvános árjegyzéssel rendelkező értékpapírok és a fél évnél rövidebb lejáratú állampapírok kivételével, ideértve a szabályozott piacra bevezetett értékpapírokat.

Az Alap saját tőkéje kizárólag olyan pénzügyi eszközbe fektethető be, amelynek a piaci ára naponta megbízható és ellenőrizhető módon megállapítható.

Az Alapkezelő az Alap saját tőkéjét nem fektetheti be ugyanazon Alap által kibocsátott befektetési jegybe.

Az Alap nem szerezheti meg az egy kibocsátótól származó hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok és egyéb pénzügyi eszközök több, mint 20%-át, kivéve az OECD tagállamok által kibocsátott állampapírt.

Az OECD tagállamok által kibocsátott azonos sorozatú állampapírok saját tőkére vetített összértéke nem haladhatja meg az Alap saját tőkéjének 35%-át.

A befektetési szabályoknak vásárláskor kell megfelelni, az egyes portfólió-elemek ügyletkötéskori piaci értékének az Alap ügyletkötéskori saját tőkéjére vetített aránya alapján.

Az Alapkezelő köteles a befektetési korlátoknak megfelelő helyzetet harminc napon belül helyreállítani, ha a Törvényben meghatározott befektetési korlátok az értékpapír forgalomba hozatalakor annak körülményei miatt előre nem látható okból nem érvényesíthetők.

#### A likvid eszközök

A Törvény alapján a zártvégű befektetési alap befektetés jegyei a futamidő vége előtt nem válthatók vissza (Törvény 263.§ (1) bekezdés), ezért likvid eszközökre az Alapnak nincs szüksége.

#### Származtatott ügyletekre vonatkozó szabályok a Törvény alapján

Az Alapkezelő a befektetési alap nevében származtatott ügyletet kizárólag a Tájékoztatóban és a Kezelési Szabályzatban megfogalmazott befektetési célok elérése érdekében köthet, befektetési eszközre és devizára.

A befektetési korlátokat az egyes értékpapírok a Törvény 273. §-ában leírtak szerinti nettó pozíciójára kell vonatkoztatni.

A befektetési korlátoknak való megfelelés szempontjából az értékpapírra, illetve indexre kötött határidős ügyleteket az alapul szolgáló eszköz piaci árfolyamán, az opciós szerződéseket pedig az alapul szolgáló eszköz piaci árfolyama és az opció deltátfaktorjének szorzatán kell figyelembe venni.

Az összetett származtatott ügyleteket az alaptermékekre felbontva kell kezelni.

A tőzsdei határidős ügyleteket és a tőzsdén kívüli határidős ügyleteket az alapul szolgáló eszköz és az ügylet által generált fiktív vagy valós pénzáramlás összetételeként kell kezelni.

A nem forintban denominált pozíciókat a Tájékoztatóban és a Kezelési Szabályzatban meghatározott árfolyamon forintra átszámítva kell figyelembe venni.

Az Alapkezelő az Alap devizában, illetve befektetési eszközben meglévő nem származtatott hosszú (rövid) pozícióját az ugyanezen, devizán, illetve befektetési eszközön alapuló rövid (hosszú) származtatott pozíciójával szemben, valamint a származtatott - ugyanazon alapul szolgáló eszközben meglévő - hosszú és rövid pozíciókat egymással szemben nettósíthatja.

Ugyanazon alapul szolgáló értékpapíron meglévő pozíciók az alábbi feltételek egyidejű teljesülése esetén nettósíthatók:

- az értékpapírok kibocsátói, a névleges kamatláb, a lejárat időpontja megegyeznek, és
- az értékpapírok ugyanazon devizában denomináltak.

Az átváltható értékpapír pozíciója nem nettósítható olyan értékpapír ellentétes pozíciójával, amelyre az értékpapír átváltható.

Az Alap nettó pozícióját devizanemenként is meg kell állapítani. A nettó nyitott deviza pozíció a következő elemek együttes összege:

- a nem származtatott ügyletekből eredő pozíció,
- a nettó határidős pozíció (a határidős deviza ügyletek alapján fennálló követelések és fizetési kötelezettségek közötti különbség, ideértve a tőzsdei határidős devizaügyletek és a deviza swap-ügyletek tőkeösszegét is),
- a felmerült - teljesen lefedezett -, de még nem esedékes jövőbeni bevételek/kiadások,
- az ugyanazon devizára kötött opciós ügyletek nettó delta kockázata (A nettó delta kockázat a pozitív és a negatív deltakockázatok abszolút értékének különbsége. Valamely opciós ügylet delta kockázata az alapul szolgáló deviza piaci értékének és az opció delta tényezőjének szorzata),
- egyéb, devizában denominált opciók piaci értéke.

Az indexre szóló származtatott ügylet nettósítható az indexkosárban szereplő értékpapírokkal, ha az értékpapírok összetétele legalább nyolcvan százalékban fedi az indexkosár összetételét.

A hitelfelvétel óvadékaul szolgáló vagy kölcsönadott értékpapírok nem nettósíthatók származtatott rövid pozícióval.

Az Alapban a devizák, az azonos jogokat megtestesítő értékpapírok, valamint az azonos devizára, illetve befektetési eszközre és lejáratra szóló határidős ügyletek, opciók, opciós utalványok hosszú (rövid) pozícióinak a rövid (hosszú) pozíciókkal szembeni többlete az adott befektetési eszköz nettó pozíciója, mely nettó pozíciók abszolút értékeinek összege nem haladhatja meg az Alap saját tőkéjének kétszeresét.

Az Alap származtatott ügylet, illetve kölcsönvett értékpapír eladása útján nettó eladási pozíciót vehet fel.

A Törvényben meghatározott befektetési korlátozásokat a nettó eladási pozíciók abszolút értékére is alkalmazni kell.

## 7.2. Az Alap tőkegaranciája

Az Alap tőkegaranciája az Alap lejáratkor az Alap befektetési jegyeinek névértékére vonatkozó garancia, melyet a befektetési politika biztosít. A befektetési politika biztosítja, hogy lejáratkor – függetlenül a tőkepiacok futamidő alatt elért teljesítményétől – az Alap nettó eszközértéke ne legyen alacsonyabb az Alap befektetési jegyeinek névértékénél, így a befektetők az Alap lejáratát követően legalább a befektetett tőkéjüket, azaz a tulajdonukban lévő befektetési jegyek névértékét visszakapják.

A befektetési politika által biztosított tőkegarancia feltétele, hogy az Alap futamideje alatt a befektetési alapok vonatkozásában lényeges, kedvezőtlen és el nem hárítható jogszabályi változás ne következzen be. Ilyen változásnak számít, amennyiben az alapok adóalanyokká válnak és társasági vagy bármilyen más – a kibocsátás időpontjában nem ismert – állami vagy helyi adót kell fizetniük, illetve amennyiben valamely hatóság vagy harmadik személy felé jogszabályban előírt módon – a kibocsátás időpontjában nem ismert – díjat, térítést kötelesek teljesíteni. Ezen események bármelyikének bekövetkezése esetén a befektetők számára a tőke visszafizetését az Alap lejáratkor a befektetési politika nem biztosítja.

**A tőkegaranciát, azaz a névérték lejáratkori kifizetését kizárólag a befektetési politika biztosítja, arra az Alapkezelő, vagy más, harmadik személy garanciát nem vállal.**

## 8. Hozamfizetés

Az Alap a futamidő alatt nem fizet hozamot. A teljes futamidő alatt elért hozamot a befektetési jegy tulajdonosok az Alap futamidejének lejáratát követően befektetési jegyük visszaváltásával realizálják. Az Alap lejáratát követően az Alap teljes nettó eszközértékéből a befektetők a befektetési jegyeik névértékének az összes forgalomban lévő befektetési jegy névértékéhez viszonyított arányában részesülnek. A részletes szabályok „Az Alap megszűnése” című részben kerülnek kifejtésre.

## 9. Hozam

Az Alap befektetési politikája – a Szabályzatban meghatározott futamidő alatt – az Alap indulásakor előre kiszámítható minimum hozamot nem biztosít. Az Alap a tőkepiac teljesítményéből a portfólióban lévő összetett opciós struktúra értéke, illetve lejáratkori kifizetése útján részesedik.

### A tőkepiac teljesítményéhez kötött hozam – „optimális út” hozam

Az Alap – a befektetési politikában meghatározott cél elérése érdekében – nyilvántartásba vételét követően részvény-, nyersanyag- és ingatlanpiacot reprezentáló tőkepiaci eszközökből álló befektetési kosarakra szóló összetett opciós struktúrát vásárol. Az Alapnak a tőkepiac teljesítményéből való részesedését lejáratkor a vásárolt opciós struktúra kifizetése határozza meg.

A tőkepiac teljesítményét a három eltérő profilú befektetési kosár megfigyelési napokon számított teljesítményei alapján meghatározott „optimális út” hozam reprezentálja.

Az „optimális út” hozam meghatározásakor a három befektetési kosár 12 előre meghatározott megfigyelési napon számított teljesítményei közül minden megfigyelési napon, azaz negyedév végén a legjobb teljesítményt elérő kosár hozama kerül figyelembe vételre. Az Alap lejáratkor ezek a negyedévente meghatározott legjobb hozamok adják – a részesedési mutató függvényében – az opciós struktúra, és ezáltal az Alap végső kifizetését. Az opciós struktúra és ebből adódóan az Alap hozama tehát a háromféle befektetési kosár teljesítményének „optimális útját” veszi figyelembe a végső hozamszámításakor.

Az opciós struktúrát meghatározó három eltérő profilú befektetési kosár részletesen a jelen Tájékoztató befektetési politika című fejezetében lett ismertetve.

### Az összetett opciós struktúra kifizetése

Az Alap eszközeinek jelentős része – a befektetési politikában meghatározott módon – rendkívül biztonságos eszközökbe, bankbetétbe és/vagy állampapírba kerül lekötésre oly módon, hogy az biztosítsa a tőkegaranciának megfelelő kifizetést a futamidő végén, eszközeinek kisebb hányada pedig – a tőkepiaci teljesítményből való részesedés biztosítására – részvény-, nyersanyag- és ingatlanpiacot reprezentáló tőkepiaci eszközökből álló befektetési kosarakra kötött összetett opciós pozíció. Az Alap által vásárolt opciós struktúra kifizetését lejáratkor az alábbi három elem szorzata adja:

**névérték:** Az Alap befektetési jegyeinek teljes névértéke, azaz a lejegyzett tőke összege,

**részesedési mutató (Y):** egy százalékos arányszám, várhatóan 80% és 120% közötti értékkel, azt mutatja meg, hogy az Alapban lévő opciós struktúra az Alap teljes névértékének mekkora hányadát fedi le, azaz az Alap a tőkepiac teljesítményéből milyen arányban részesedhet. A részesedési mutató tényleges (a megkötött opciós szerződés szerinti) értékére vonatkozó információt az Alapkezelő az Alap Felügyelet általi nyilvántartásba vételétől számított tíz banki napon belül teszi közzé a forgalmazási helyeken és az Alap hirdetményi helyein.

**tőkepiac teljesítménye:** a három előre meghatározott, eltérő profilú (részvény-súlyos, nyersanyag-súlyos és ingatlan-súlyos, ld. Befektetési politika) befektetési kosár megfigyelési napokon számított teljesítményei alapján meghatározott „optimális út” hozam, amennyiben az pozitív. A tőkepiac teljesítménye az alábbi képlettel definiálható:

$$\text{tőkepiac teljesítménye} = \text{Max} ( 0; \text{„Optimális út” hozam}),$$

ahol

$$\text{„Optimális út” hozam} = \frac{1}{12} \sum_{t=1}^{12} \text{Legjobb befektetés } i \text{ kosár teljesítmény } (t).$$

ahol

t = 1-től 12-ig az egymást negyedévente követő megfigyelési napok,

és a *Legjobb befektetési kosár teljesítmény (t)* a három befektetési kosár közül a legjobb - Alap indulásától számított - teljesítménye a (t) megfigyelési napon.

A fentieket figyelembe véve az Alap által vásárolt opciós struktúra kifizetése az Alap lejáratkor az alábbi képlettel definiálható:

$$\text{Opciós struktúra kifizetése} = \text{névérték} * \text{részesedési mutató (Y)} * \text{tőkepiac teljesítménye}$$

### A Legjobb befektetési kosár teljesítményének meghatározása (t) megfigyelési napon

A legjobb befektetési kosár teljesítmény (t) a három különböző profilú befektetési kosár (t) megfigyelési napon számított teljesítménye közül a legmagasabb teljesítmény:

$$\text{Legjobb befektetési kosár teljesítmény (t)} = \max \{ \text{Befektetési kosár } k \text{ teljesítmény (t)} \}$$

ahol k = 1, 2 és 3 a három eltérő profilú befektetési kosarat jelöli.

### A befektetési kosarak teljesítményének meghatározása (t) megfigyelési napon

Az egyes befektetési kosarak (t) megfigyelési időpontban számított teljesítménye a kosarat alkotó tőkepiaci eszközök (indexek) Alap indulásától számított teljesítményeinek súlyozott számtani átlaga. A három eltérő profilú befektetési kosárban az egyes tőkepiaci eszközökhöz tartozó súlyok a Befektetési politikában vannak meghatározva.

$$\text{Befektetés } i \text{ kosár } k \text{ teljesítmény (t)} = \sum_{i=1}^7 W_i(k) * \text{Index } i \text{ teljesítmény (t)},$$

ahol k = 1-től 3-ig a három eltérő profilú befektetési kosarat jelöli,

i = 1-től 7-ig a befektetési kosarakat alkotó tőkepiaci eszközöket (indexek),

W<sub>i</sub>(k) pedig az „i”-ik tőkepiaci eszköznek (indexnek) a súlyát a „k”-ik befektetési kosárban.

A befektetési kosarakat alkotó tőkepiaci szegmensek, a tőkepiaci szegmenseket reprezentáló tőkepiaci eszközök valamint az azokhoz tartozó súlyok a befektetési politikában vannak részletesen leírva és meghatározva. Az ott leírtakat figyelembe véve a három eltérő profilú befektetési kosárban szereplő egyes tőkepiaci eszközök (indexek) súlyait az alábbi táblázat tartalmazza.

A tőkepiaci eszközök (BBG kóddal is jelölve) súlyai az eltérő profilú befektetési kosarakban (W<sub>i</sub>(k)):

Befektetési kosarak Tőkepiaci eszközök	Részvény-súlyos kosár (W <sub>i</sub> (1))	Nyersanyag-súlyos kosár (W <sub>i</sub> (2))	Ingatlan-súlyos kosár (W <sub>i</sub> (3))
<b>Részvény</b>			
Európai (SX5E Index)	17.5%	3.75%	3.75%
Amerikai (SPX Index)	17.5%	3.75%	3.75%
Kínai (HSCEI Index)	17.5%	3.75%	3.75%
Orosz (CRTX Index)	17.5%	3.75%	3.75%
<b>Nyersanyag</b>			
Mezőgazdasági nyersanyagár-index (GSCAGER Index)	15,0%	70.0%	15.0%
<b>Ingatlan</b>			
Európai (EPEU Index)	7,5%	7,5%	35%
Japán (TSEREIT Index)	7,5%	7,5%	35%

### A tőkepiaci eszközök (indexek) Alap indulásától számított teljesítményének meghatározása (t) megfigyelési napon

A befektetési politikában meghatározott tőkepiaci eszközök t megfigyelési napon számított teljesítménye az adott index induló és t napi értéke közötti százalékos változás, ahol

„i” index induló értéke (index<sub>i</sub>(0)): az Alap nyilvántartásba vételét követő 5. munkanap (azaz az Alap indulásának napjának) záró indexértéke,

„i” index (t) napi értéke (index<sub>i</sub>(t)): az adott index záró értéke (t) megfigyelési napon.

$$\text{Index } i \text{ teljesítmény (t)} = \frac{\text{index } i \text{ (t)} - \text{index } i \text{ (0)}}{\text{index } i \text{ (0)}}$$

### Megfigyelési napok - (t)

Az Alap futamideje alatt 12 meghatározott nap, melyek egymást negyedévente követik, oly módon, hogy az első megfigyelési nap az Alap indulása utáni harmadik hónapnak az Alap indulásával megegyező naptári napja, az utolsó megfigyelési nap pedig az Alap lejáratának napja. Amennyiben valamely megfigyelési nap munkaszüneti napra esik,

vagy valamilyen más okból az adott napon az index záró értéke nem került publikálásra, akkor a megfigyelési napot követő legközelebbi záró indexérték kerül figyelembe vételre.

### Szám példa<sup>1</sup>

Az Alap tőkepiaci teljesítményből való részesedésének fent leírt számítását az alábbi szám példa illusztrálja, az egyszerűbb megértés érdekében. A példában szereplő adatok csak illusztrációként szolgálnak, az Alap és a tőkepiacok jövőbeni tényleges teljesítménye ettől számottevően eltérhet.

**Példa:** Tegyük fel, hogy az opciós struktúra által meghatározott részesedési mutató  $Y=95\%$ , az alap befektetési jegyeinek névértéke 10,000 Ft, és az egyes befektetési kosarak teljesítményét az egyes megfigyelési napokon (t) az alábbi táblázat középső három oszlopa tartalmazza.

Megfigyelési napok (t)	Részvény-súlyos kosár teljesítménye	Nyersanyag-súlyos kosár teljesítménye	Ingtatlan-súlyos kosár teljesítménye	Legjobb befektetési kosár teljesítménye
1.	<b>14.40%</b>	7.45%	13.03%	<b>14.40%</b>
2.	<b>29.53%</b>	18.50%	24.01%	<b>29.53%</b>
3.	<b>40.52%</b>	30.66%	36.21%	<b>40.52%</b>
4.	21.52%	9.51%	<b>26.13%</b>	<b>26.13%</b>
5.	29.49%	3.27%	<b>31.52%</b>	<b>31.52%</b>
6.	27.17%	4.12%	<b>40.14%</b>	<b>40.14%</b>
7.	33.36%	6.45%	<b>43.53%</b>	<b>43.53%</b>
8.	37.05%	10.03%	<b>51.82%</b>	<b>51.82%</b>
9.	46.32%	8.72%	<b>60.57%</b>	<b>60.57%</b>
10.	60.06%	15.51%	<b>73.02%</b>	<b>73.02%</b>
11.	90.73%	26.86%	<b>97.35%</b>	<b>97.35%</b>
12.	86.72%	23.69%	<b>88.49%</b>	<b>88.49%</b>
<b>Átlagos hozam</b>	<b>43.07%</b>	<b>13.73%</b>	<b>48.82%</b>	<b>49.75%</b>

Az egyes befektetési kosarak 12 megfigyelési napon számított teljesítményének meghatározására a 13.13. (Hozam) rész első felében ismertetett módszer szerint történik.

A táblázat utolsó oszlopa a *legjobb befektetési kosár teljesítmény* tartalmazza az egyes megfigyelési napokon, amely minden egyes megfigyelési napon az adott napra számított befektetési kosár teljesítmények közül a legmagasabb érték.

A 13.13. (Hozam) rész első részében leírtak alapján az „*optimális út*” hozamot a legjobb befektetési kosár teljesítmények átlaga adja, azaz

$$\text{„Optimális út” hozam} = (1/12) * (14,40\% + 29,53\% + 40,52\% + 26,13\% + 31,52\% + 40,14\% + 43,53\% + 51,82\% + 60,57\% + 73,02\% + 97,35\% + 88,49\%) = \mathbf{49,75\%}$$

A példa alapján tehát az „*Optimális út*” hozam 49,75%, ami nagyobb, mint 0, így a *tőkepiac teljesítménye* is 49,75%.

Ebből adódóan az opciós struktúra kifizetése lejáratkor az alábbiak szerint alakul:

$$\text{névérték} * \text{részesedési mutató (Y)} * \text{tőkepiac teljesítménye} = \text{opciós struktúra kifizetése}$$

$$10\,000 * 95\% * 49,75\% = \mathbf{4\,726,25\text{ Ft.}}$$

Azaz a fenti példa szerint a befektető egy befektetési jegyre 4 726 Ft hozamot kap az Alap lejáratkor, mely hozamot a példában szereplő opciós struktúra kifizetése biztosítja, és azt a befektetési jegyek visszaváltásával realizálhatja.

## 10. Az Alap saját tőkéje

Az Alap saját tőkéje az összesített nettó eszközértékével azonos, mely megegyezik a forgalomban lévő befektetési jegyek egy jegyre jutó nettó eszközértékének és darabszámának a szorzatával.

<sup>1</sup> A háromféle kosár táblázatban feltüntetett, 12 időszakra vonatkozó teljesítménye valós historikus adatok felhasználásával készült, de csak példaként szolgál. Az Alap futamideje alatt a kosarak valódi teljesítménye ettől lényegesen eltérhet.

Az Alap induló saját tőkéje a befektetők által ténylegesen lejegyzett befektetési jegyek össznévértéke, de minimum 200,000,000 Ft, azaz kettőszázmillió forint, a Törvény alapján.

Az Alap forgalomba hozott befektetési jegyei az Alap futamidejének vége előtt nem válthatók vissza.

## **11. A befektetési jegyek**

Az Alapkezelő a forgalomba hozatal során egyenként 10,000 Ft, azaz tízezer forint névértékű, zártvégű, névre szóló, dematerializált befektetési jegyet hoz forgalomba. A befektetési jegyek számítógépes jelként léteznek, forgalmazásuk kizárólag értékpapírszámla jóváírás és terhelés formájában történik.

Az Alapkezelő a jegyzés tényleges lezárását követő munkanapon értékpapírnak nem minősülő okiratot állít ki a dematerializált értékpapírról, amit a központi értéktárban (KELER Zrt.) helyez el. A befektetési jegyet az Alapkezelő ezután (az Alap felügyeleti nyilvántartásba vételét követően) a KELER Zrt.-nél megkeletkezteti.

Az Alap befektetési jegyei dematerializált értékpapírként kerülnek forgalomba, ezért az a személy vásárolhatja az Alap befektetési jegyeit, aki az értékpapír-számlavezetésre az arra jogosult értékpapír-forgalmazóval szerződést kötött.

A dematerializált értékpapír olyan névre szóló értékpapír, amelynek nincs sorszáma, a tulajdonos nevét, egyértelmű azonosítására szolgáló adatokat pedig az értékpapírszámla tartalmazza. A befektetési jegy fizikailag nem kerül kinyomtatásra, éppen ezért fizikai formában nem kérhető ki.

Az értékpapírszámla értékpapír-számlaszerződéssel jön létre. Értékpapír-számlaszerződéssel a számlavezető kötelezettséget vállal arra, hogy a vele szerződő fél (számlatulajdonos) tulajdonában álló értékpapírt a számlavezetőnél megnyitott értékpapír-számlán nyilvántartja és kezeli, a számlatulajdonos szabályszerű rendelkezését teljesíti, valamint a számlán történt jóváírásról, terhelésről és a számla egyenlegéről a számlatulajdonost értesíti.

## **12. A befektetési jegy vásárlók köre**

Az Alap befektetési jegyeit a Budapest Bank Nyrt. és a BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe fiókjaiban devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják.

## **13. A befektetési jegyek tulajdonosait megillető jogok**

A befektetési jegyek minden tulajdonosa

- az Alap futamidejének végén jogosult az Alap nettó eszközértékének a tulajdonában lévő befektetési jegyekkel arányos részére,
- jogosult a tőzsdén keresztül, másodpiaci forgalomban a befektetési jegyeinek értékesítésére, tőzsdei kereskedési joggal rendelkező befektetési szolgáltató igénybevételével (részvény szekciótag), az által alkalmazott jutalékkal csökkentett tőzsdei áron;
- jogosult a befektetési jegyekhez, mint értékpapírhoz kapcsolódó, a Törvényben meghatározott jogosultságok gyakorlására.

## **14. A befektetési jegyek tőzsdei bevezetésének kezdeményezése, másodlagos forgalmazása**

A Törvény 263. § (1) bekezdése szerint a zárt végű befektetési alapra forgalomba hozott befektetési jegy a befektetési alap futamidejének vége előtt nem váltható vissza. Ennek értelmében az Alap befektetési jegyeit az Alapkezelő a lejárat előtt nem váltja vissza.

A Törvény 263. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az Alapkezelő, az Alap nyilvántartásba vételét követően – egy hónapon belül – kezdeményezi az Alap befektetési jegyeinek a Budapesti Értéktőzsdére történő bevezetését, mely biztosítja a befektetési jegyek tőzsdei forgalomképességét.

Az Alapkezelő a 009/2006. számú 2006. június 23-ai hatályú vezérigazgatói határozatában döntött az Alap létrehozásáról, és egyben a tőzsdei bevezetés kezdeményezéséről.

Az Alap befektetési jegyei a nyilvános forgalomba hozatal után szabadon átruházhatóak. Az átruházás tőzsdei forgalomban tőzsdei kereskedési joggal rendelkező befektetési szolgáltató igénybevételével történhet (részvény szekciótag). A tőzsdei árfolyam alakulását a mindenkori kereslet és kínálat határozza meg, és előfordulhat, hogy alacsony vételi érdeklődés esetén a tőzsdei ár az Alap nettó eszközértékéhez képest jelentősen alacsonyabb lehet.

## **15. A befektetési jegyek forgalomképessége**

A sikeres jegyzést követően, az Alap indulásának napján a befektetők jegyzési helyeken vezetett értékpapírszámláján a lejegyzett befektetési jegyek névértéken jóváírásra kerülnek.

Az Alap befektetési jegyei a futamidő alatt nem válthatóak vissza, de az előző pontban leírtak szerint a nyilvános forgalomba hozatal után szabadon átruházhatóak. A tőzsdei kereskedés során értékesített befektetési jegyek

bármelyik értékpapírszámla vezetésre jogosult értékpapír forgalmazóhoz (számlavezető) eltranszferálhatóak, ahol a vásárló személy az értékpapír számláját vezeti.

## 16. Az Alapot érintő költségek

Az Alapra az alábbi költségek kerülnek terhelésre:

### Az Alap létrehozásával kapcsolatos költségek:

- Alapkezelői díj: egyszeri, az Alap össznévértékének legfeljebb 1%-a. Az Alap nyilvántartásba vételét követő 5. munkanapon kerül levonásra és kifizetésre az Alapkezelő döntése alapján.

### Az Alap folyamatos működésével kapcsolatos költségek:

- Alapkezelői díj.

Az Alapkezelői díj az Alap össznévértékének legfeljebb 3%-a éves szinten. Az így megállapított kezelési díj az Alapban naponta időarányosan elhatárolásra kerül.

Az alábbiakban felsorolt minden további költség nem az Alapot terheli, azokat az Alap, a cash-flow alakulásától függően, a fenti Alapkezelői díj terhére fizeti ki.

- Forgalmazói díj
- Letétkezelői díj
- Felügyeleti engedélyezés díja;
- Kéler díjak;
- Tőzsdei bevezetéshez kapcsolódó költségek;
- Egyéb a létrehozással kapcsolatos költségek.
- Az Alap Könyvvizsgálójának fizetendő díjak és költségek.
- Tőzsdei forgalomban tartáshoz kapcsolódó költségek;
- Az Alap ügyletei során felmerült értékpapír forgalmazási, számlavezetési és őrzési díjak, opciós díjak, valamint banki költségek, az aktuális kondíciós listák alapján.
- A közzététel, a befektetési jegy tulajdonosok információkkal, alapkezelési tájékoztatóval való ellátásával összefüggő költségek.
- Az Alap működésével közvetlenül összefüggő egyéb költségek (pl. 0,03%-os felügyeleti díj).

Az Alapkezelő díj terhére felmerülő költségek azok felmerülésekor kerülnek kifizetésre, a további elhatárolt Alapkezelői díj minden negyedévben, a tárgynegyedévet követő 10. munkanapig kerül kifizetésre, figyelembe véve az Alap cash-flow alakulását.

Az Alapot közvetlenül terhelik az esetleges adók, az Alap bejegyzését követően felmerülő hatóság vagy harmadik személy felé jogszabályban előírt módon fizetendő díjak, térítések, ide nem értve az évi 0,03%-os felügyeleti díjat.

### Az Alap megszűnéséhez kapcsolódó költségek:

- Az Alap megszűnési alapkezelői díja: az Alap megszűnési utolsó értékelésnapján portfólió értékének\* legfeljebb 1%-a. Az Alap futamidejének utolsó nettó eszközérték meghatározásakor kerül levonásra, és kifizetésre.
- Az Alap megszűnéséhez kapcsolódó egyéb díjak.

\*(portfólió érték: az Alap eszközeinek aktuális piaci értéke)

Az Alap éves jelentésében a költségek felsorolásra kerülnek.

## 17. A nettó eszközérték megállapítása, számítási módja, közzétételének időpontja, módja, helye

A Letétkezelő az Alap nettó eszközértékét a tulajdonában lévő befektetések piaci értéke alapján forintban határozza meg, az Alapot terhelő költségek levonása után.

Az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték az Alap mindenkori nettó eszközértékének és a befektetési jegyek számának hányadosa a következők szerint.

A Letétkezelő minden munkanapra (T nap) T+1 (munka)napon állapítja meg az Alap nettó eszközértékét, és az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket, a következő adatok figyelembe vételével:

- T napig megkötött tranzakciók alapján összeállított értékpapír és betétállomány,
- T napig megkötött származtatott termékek T napra számolt piaci értéke,
- T napig ismertté vált tételes költségek, kötelezettségek,
- T napig elhatárolt folyamatos díjak
- T napig ismertté vált követelések,
- Az Alap indulásakor forgalomba hozott befektetési jegy darabszám.

Az értékpapír állományban lévő befektetések piaci értékét a 24. pontban lefektetett szabályok szerint kell megállapítani.

### **17.1. A nettó eszközérték közzétételének időpontja, módja, helye**

A Letétkezelő az Alap és az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket minden munkanapra (T nap) T+1 (munka)napon állapítja meg.

Az Alap utolsó nettó eszközértékét, a futamidő utolsó napjára a Letétkezelő legkésőbb a futamidő végét követő 5. munkanapig állapítja meg.

Az Alap nettó eszközértékét a Letétkezelő a megállapítást követő második munkanapig megjelenti az Alap hivatalos hirdményi helyein. (lásd következő pont)

### **18. A befektetők tájékoztatása**

Az Alapkezelő minden rendszeres és rendkívüli tájékoztatási kötelezettségeinek megfelelően, a Törvényben meghatározottak szerint tájékoztatja befektetőit, illetve a Felügyeletet.

A hivatalos hirdményi helyek az Alapkezelő honlapja ([www.bpalap.hu](http://www.bpalap.hu)), valamint a Budapest Bank Nyrt, mint vezető forgalmazó honlapja ([www.budapestbank.hu](http://www.budapestbank.hu)).

Az Alap Tájékoztatóját és az Alap Kezelési Szabályzatát, valamint az éves és féléves jelentéseket az értékesítési helyeken tekinthetik meg a befektetők, illetve kérésükre ingyenesen rendelkezésükre bocsátják.

Az Alap féléves jelentéseit minden év június 30-át követő 45, az éves jelentéseket minden üzleti év végét követő 120 napon belül kell a Törvény szerint elkészíteni, és nyilvánosságra hozni.

### **19. Az Alap megszűnése**

Az Alap a Felügyelet által vezetett nyilvántartásból való törléssel szűnik meg. A Felügyelet törli az Alapot a nyilvántartásból az Alap futamidejének lejártakor a megszűnési jelentés Felügyelethez történő benyújtását követő nappal.

Az Alapot meg kell szüntetni, ha az Alapkezelő jogutód nélkül megszűnik, a tevékenységi engedélyét visszavonják, vagy ha az alapkezelést másik alapkezelő nem vállalja el.

A Törvény szerint az Alap megszűnésekor az Alapkezelő 1 hónapon belül értékesíti az Alap eszközeit. A Felügyelet engedélyével ez az értékesítési intervallum egyszer, három hónappal meghosszabbítható. Az értékesítést követő öt napon belül az Alapkezelő megszűnési jelentést köteles készíteni, és azt benyújtani a Felügyelethez és ezzel egyidejűleg a hirdményi helyeken a befektetők rendelkezésére bocsátani. Ezt követően a Letétkezelő 10 napon belül megkezdi a rendelkezésre álló összeg (értékesítésből befolyt összeg csökkentve az alap tartozásaival és kötelezettségeivel) kifizetését a befektetőknek a Törvény előírásainak megfelelően.

A kifizetés megkezdéséről rendkívüli közleményt kell közzétenni.

#### **19.1. Az Alap megszűnésének, a tőke és hozam kifizetésének tervezett menetrendje:**

Az Alapkezelő a tervek szerint a futamidő végét követő 5. munkanapig értékesíti az Alap eszközeit, majd elkészíti a megszüntetési jelentést, és beadja a Felügyeletnek és ezzel egyidejűleg a hirdményi helyeken a befektetők rendelkezésére bocsátja.

A Letétkezelő tervek szerint a Forgalmazókon keresztül, az Alapkezelő rendelkezése alapján a futamidő végét követő 10. munkanapig megkezdi a rendelkezésre álló összeg kifizetését a befektetőknek, mely megkezdéséről az Alapkezelő rendkívüli közleményt tesz közzé az Alap hirdményi helyein.

Az Alap eszközei értékesítéséből befolyt ellenértékből az Alap tartozásai és kötelezettségei levonását követően rendelkezésre álló (pozitív összegű) tőke és hozam a befektetők befektetési jegyei névértékének az összes forgalomban lévő befektetési jegy névértékéhez viszonyított arányában illeti meg.

A befektetők részére kifizetendő összeget a Letétkezelő elkülönített letéti számlán köteles tartani a befektetők részére történő kifizetésig, illetve az elévülési idő elteltéig.

Az egyes befektetők befektetési jegyei után járó összeget (tőke és hozam) az Alapkezelő a befektetési jegy tulajdonosának, vagy annak meghatalmazottjának fizeti ki. A meghatalmazottra vonatkozó feltételek a Tájékoztató „A jegyzés, fizetés módja” című fejezetében találhatóak.

A tőkét és hozamot az Alapkezelő a Letétkezelő közreműködésével, a Számlavezetők útján fizeti ki a befektetőknek, a fentiekben leírt időpontok, és szabályok szerint.

A befektetési jegy tulajdonosának az Alapkezelő – az ellenkező bizonyításáig - azt tekinti, akinek az értékpapír számláján az Alap befektetési jegyeit a Számlavezető nyilvántartja.

A befektető a neki járó összeg kifizetését, a Számlavezetőjének az üzletszabályzata szerinti módokban kérheti (készpénzfelvétel, átutalás, stb.).

## **20. Az Alap átalakulása**

Átalakulásnak minősül az Alap fajtájának, típusának vagy futamidejének a megváltoztatása.

Nyilvánosan létrehozott befektetési alap csak az összes befektető hozzájárulásával alakulhat át zártkörű befektetési alappá.

Zártvégű, határozott futamidejű befektetési alap nem alakulhat át zártvégű határozatlan futamidejű befektetési alappá.

Az Alapkezelő az átalakulás indokát, napját és feltételeit tartalmazó tájékoztatót köteles a Felügyeletnek jóváhagyásra benyújtani. Az Alapkezelő a Felügyeleti engedély megszerzését követően köteles az átalakulás tényét az Alap hirdetményi helyein, az átalakulás napját legalább harminc nappal megelőzően közzétenni. A Felügyelet a befektetők érdekeinek védelmében, különösen indokolt esetben az átalakulás feltételeit egyedileg is meghatározhatja.

## **21. Az Alap beolvadása**

Az Alapkezelő a Felügyelet jóváhagyásával kezdeményezheti az Alap beolvadását. Az Alapkezelő köteles beolvadási tájékoztatót készíteni, és azt nyilvánosságra hozni.

Kizárólag hasonló befektetési politikával rendelkező, valamint azonos fajtájú és típusú alapok olvadhatnak egybe.

A beolvadás során meg kell jelölni a jogutód alapot. Ha a jogutód alap határozott futamidejű, akkor a beolvadás napjától számított hátralévő futamideje nem haladhatja meg a beolvadó alap futamidejét, és nem lehet rövidebb egy naptári évnél.

A beolvadásról szóló tájékoztatóban be kell mutatni a beolvadás indokát, a beolvadó alapok befektetési politikáját, a beolvadás határnapját, a beolvadás feltételeit, a befektetési jegy tulajdonosainak teendőit, valamint –befektetési jegy sorozatonként- az alapok nettó eszközértékeinek és az egy jegyre jutó nettó eszközértékek alakulását, az értékelési szabályokat és az átváltási névérték meghatározását. A beolvadási tájékoztatónak tartalmaznia kell a jogutód befektetési alap Törvény szerinti teljes kezelési szabályzatát.

A jogutód befektetési alap alapkezelője a felügyeleti engedély megszerzését követően a beolvadás napját legalább harminc nappal megelőzően köteles a beolvadás tényét a beolvadó befektetési alap hirdetményi helyein közzétenni.

A beolvadás értéknapiján befektetési jegy sorozatonként meg kell állapítani a beolvadó alap befektetési jegyeinek - a jogutód befektetési alap befektetési jegyének névértékére átszámított - egy jegyre jutó napi nettó eszközértékét. Az alapkezelő és a forgalmazó a jogutód befektetési alap befektetési jegyeit - az érvényes egy jegyre jutó nettó eszközértékeknek megfelelő átváltási arányban - jóváírja a beolvadó befektetési alap befektetési jegy tulajdonosainak a forgalmazónál vezetett értékpapír-számláján.

A jogutód alapkezelő a beolvadásról, a befektetési alapok beolvadásának napjára érvényes portfóliójáról jelentést készít, amelyet a beolvadást követő nyolc munkanapon belül köteles megküldeni a Felügyeletnek, közzétenni a jogutód befektetési alap forgalmazójának honlapján, valamint mind a jogutód, mind a jogelőd befektetési alapra kibocsátott befektetési jegyek forgalmazási helyein a befektetők rendelkezésére bocsátani. A jelentésnek tartalmaznia kell a portfóliókban lévő eszközök tételes felsorolását, azok értékét; továbbá – befektetési jegy sorozatonként - az összesített nettó eszközértékeket; a befektetési jegyek darabszámát, az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket, az átváltási arányt. A jelentést a jogutód befektetési alap letétkezelője és könyvvizsgálója is aláírja.

## **22. Az Alap átadása**

Az Alapkezelő az Alapot kizárólag más befektetési alapkezelő részére adhatja át, ehhez a Felügyelet engedélye szükséges, és a befektetőket az átadásról tájékoztatni kell a nyilvános közzétételi helyeken.

## **23. Az Alapkezelő megszűnése**

Az Alapkezelő, a Felügyelet alapkezelési tevékenységének visszavonásával, vagy az Alapkezelő felszámolásával megszűnik.

A befektetési alapkezelő felszámolása során a csődeljárásról, a felszámolási eljárásról és a végelszámolásról 1991. évi XLIX. törvény szabályait a Törvényben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. Ennek megfelelően befektetési alapkezelő társaság felszámolójának a bíróság csak a Felügyelet által a hitelintézetekről és pénzügyi szolgáltatókról szóló 1996. évi CXII. törvény alapján létrehozott közhasznú társaságot jelölheti ki.

A befektetési alapkezelő által kezelt portfóliókban lévő eszközök nem képezik a befektetési alapkezelő tulajdonát, az a befektetési alapkezelő hitelezőinek kielégítésére nem vehető igénybe.

## 24. Az egyes elemek értékelési módszerei

### a) Folyószámla

A folyószámlán lévő eszközök T napig megszolgált kamata és a T napi záró állománya kerül elszámolásra, majd a tényleges havi zárlat alapján kerül sor az esetleges korrekció elszámolására.

### b) Úton lévő pénzek

Tranzakciókból származó követelések, kötelezettségek T napi várható értékét hozzá kell adni, vagy le kell vonni az eszközök értékéből. Kötbért, késedelmi kamatot, illetve peres úton érvényesíthető követeléseket nem lehet a nettó eszközérték meghatározásakor figyelembe venni.

### c) Lekötött betét

A lekötött betétek esetében a betét összegét T napig megszolgált kamatokkal együtt kell figyelembe venni a nettó eszközérték számítása során.

### d) Repoügyletek

Az eladási és a visszavásárlási ár közötti árfolyamnyereség / veszteség időarányosan kerül T napi esedékességgel elszámolásra. Ha az értékpapír a repoügylet időszakában kamatot és/vagy tőketörlesztést fizet, ami az Alapot illeti meg, a szerződésben szereplő eladási/visszavásárlási árfolyamban megjelenik.

### e) Kamatozó értékpapírok

A kuponfizető nem diszkont értékpapírok esetében az értékelésnél T napig felhalmozott kamattal kell a következő nettó árfolyamok közül a **legfrissebbet** (T napig) figyelembe venni. Amennyiben több legfrissebb árfolyamadat is publikált ezek közül ugyanarra a napra, úgy az alábbi sorrendet is figyelembe kell venni:

- A magyar értékpapírok esetén az elsődleges árjegyzői rendszer (ÁKK) legutolsó elérhető közép árfolyama.
- A legfrissebb elérhető tőzsdei záróárfolyam
- Az értékpapír jellemző piacának adatszolgáltatója (Reuters, Bloomberg, napilapok, stb.) által közölt, az értékelést megelőző legutolsó elérhető árfolyam (16:00-16:15 között)
- Az utolsó üzletkötés árfolyama.

Diszkont államkötvényeket (kincstárjegyeket) az alábbiakban felsoroltak közül a **legfrissebb** (T napig) árfolyam alapján számított hozamokkal kalkulált jelenértéken kell értékelni. Amennyiben több legfrissebb árfolyamadat is publikált ezek közül ugyanarra a napra, úgy az alábbi sorrendet is figyelembe kell venni:

- A magyar értékpapírok esetén az elsődleges árjegyzői rendszer (ÁKK) legutolsó elérhető közép árfolyama.
- A legfrissebb elérhető tőzsdei záróárfolyam (amennyiben 16:30 óráig az adott napi záróárfolyam elérhető).
- Az értékpapír jellemző piacának adatszolgáltatója (Reuters, Bloomberg, napilapok, stb.) által közölt, az értékelést megelőző legutolsó elérhető árfolyam (16:00-16:15 között)
- Az utolsó üzletkötés árfolyama.

Egyéb diszkont értékpapírok esetén az értékelés alapja a következő árfolyamok alapján számított hozamokkal kalkulált jelenértékek közül a **legfrissebb** (T napig). Amennyiben több legfrissebb árfolyamadat is publikált ezek közül ugyanarra a napra, úgy az alábbi sorrendet is figyelembe kell venni:

- A legfrissebb elérhető tőzsdei záróárfolyam (amennyiben 16:30 óráig az adott napi záróárfolyam elérhető).
- Az értékpapír jellemző piacának adatszolgáltatója (Reuters, Bloomberg, napilapok, stb.) által közölt, az értékelést megelőző legutolsó elérhető árfolyam (16:00-16:15 között)
- Az utolsó üzletkötés árfolyama.

### f) Származtatott ügyletek

#### *Határidős ügyletek*

Az értékelés napjára az összes pozíciót értékelni kell. Repo ügylet esetén - ha a határidős eladási ügylet értékpapír-fedezete az Alapok birtokában van -, akkor az értékpapír és a pozíció együtt értékelődik. (Izd.: a d., pontban leírt repoügyletek értékelését.). Határidős vásárlás esetén az alábbiak szerint kell az értékelést elvégezni. Az érvényességi nap és a teljesítési időpont közötti idő függvényében kiválasztott kockázatmentes piaci benchmark hozamból képzett diszkontrátával a határidős árfolyamból jelenértéket kell számolni az érvényességi napra, majd ezt kell összevetni az érvényesség napi piaci árfolyammal. Ezen árfolyam-különbségnek és a kötés névértéken vett nagyságának a szorzata adja a pozíció értékét (veszteség/nyereség nagyságát).

#### *Opció és swap ügyletek, egyéb származtatott ügyletek*

Az értékelés alapja az alább felsoroltak közül a **legfrissebb** (legutolsó napi) árfolyam. Amennyiben több árfolyam-adat elérhető az értékelés napjára, illetve ugyanarra a napra, úgy az alábbi sorrendet is figyelembe kell venni:

- Amennyiben az adott származtatott eszköznek szabványosított piacon (tőzsdén) elérhető árfolyama van, az adott tőzsdén elérhető legfrissebb kétoldali árjegyzésből számított középárfolyam, vagy záróárfolyam,
- Befektetési vállalkozó, bank által jegyzett kétoldali árfolyamból számított középárfolyam,
- Az adott származtatott eszköz elismert értékelési módszerével számított elméleti árfolyam, a mögöttes eszközök árfolyamának figyelembevételével, és a számítás dokumentálásával,
- utolsó üzletkötés árfolyama.

(Származtatott devizaügyletekre vonatkozó eltérő szabályokat lásd a h) bekezdésben)

#### g) Deviza

Az Alap devizájától eltérő, más devizában denominált eszközöket, követeléseket, stb. az Alap bázisdevizájára kell átszámítani a következő árfolyamok valamelyikén az alábbi sorrendben:

- A Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyama.
- Amennyiben az MNB hivatalos devizaárfolyama és a bankközi közép árfolyam között 1%-nál nagyobb mértékű eltérés lehet az EUR/HUF és az USD/HUF árfolyamokban, akkor a Letétkezelő 3 az alábbiakban meghatározott árjegyzőtől kér be kétoldali árat a fenti két devizára. A portfólió eszközeit azok középárfolyamainak átlagán kell értékelni.  
Árjegyzők: ING Bank Zrt., HVB Bank Hungary Zrt., Deutsche Bank Zrt.
- A Letétkezelő aktuális közép árfolyama.
- Amennyiben valamely devizára nincs hivatalos árfolyam, úgy az adott devizanem USD keresztárfolyama (Reuters 16:00) és az USD/HUF keresztárfolyamból számolt árfolyamon kell értékelni.
- A deviza jellemző piacának adatszolgáltatója (Reuters, Bloomberg, napilapok stb.) által közölt az értékeléskori legutolsó elérhető árfolyama

#### h) Származtatott devizaügyletek

##### *Határidős devizapozíciók*

Határidős devizapozíciókat (deviza forwardok) a kötési árfolyamnak a vonatkozó devizák pénzügyi kamataival diszkontált t napi értékének, valamint a devizapár azonnali árfolyamának különbségeként kell értékelni.

##### *Deviza futures*

A deviza futures értéke az elszámolóház, illetve az illetékes tőzsde által az adott lejáratra kalkulált záró árfolyam és a kötési árfolyam különbsége.

##### *Devizaopciók*

Devizaopció vétele esetén, a pozíció értéke a kötési árfolyamnak a vonatkozó devizák pénzügyi kamataival diszkontált mai értékének, valamint a devizapár azonnali árfolyamának különbsége, amennyiben ez pozitív, illetve nulla, ha ez az érték negatív.

Devizaopció eladása esetén a pozíció értéke a kötési árfolyamnak a vonatkozó devizák pénzügyi kamataival diszkontált mai értékének, valamint a devizapár azonnali árfolyamának különbsége, amennyiben ez negatív, illetve nulla, ha ez az érték pozitív.

## **25. Hitelfelvétel, eszközök megterhelése**


Az Alapkezelő az Alap értékpapír állományában lévő eszközöket zálogjoggal vagy egyéb módon nem terhelheti meg, és az Alap nevében kötvényt vagy más, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki a következő kivétellel: Az Alapkezelő az Alap származtatott ügyleteihez jogosult az Alap nevében az Alap eszközei terhére óvadékot nyújtani. Az Alapkezelő az Alap eszközeinek terhére kölcsönt nem nyújthat és harmadik személy részére garanciát nem vállalhat.

Az Alapkezelő nem adhat el olyan értékpapírt és egyéb pénzügyi eszközt, amely nincs az Alap tulajdonában.

# I. MELLÉKLET

## A BUDAPEST ALAPKEZELŐ ZRT. PUBLIKUS MÉRLEGE 2003., 2004. ÉS 2005. ÉVRE

(adatok ezer forintban)

 Budapest Bank Csoport		Budapest Alapkezelő Rt.		
Statistikai számjel: 10788086-6523-114-01				
MÉRLEG (Nem pénzügyi vállalkozások számára)				
Sorsz.	A tétel megnevezése	2003.12.31	2004.12.31	2005.12.31
1	<b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK /02.+10.+18. sor/</b>	22,676	25,303	16,050
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK /03.-09. sorok/	9,879	5,473	5,011
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK /11.-17. sorok/	12,621	19,777	11,039
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK /19.-26. sor/	176	53	0
27	<b>B. FORGÓESZKÖZÖK /28.+35.+43.+49. sor/</b>	2,606,095	2,913,847	2,992,988
28	I. KÉSZLETEK /29.-34. sorok/			
35	II. KÖVETELÉSEK /36.+42. sorok/	157,965	215,727	248,520
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK /44.-48. sor/	2,443,995	2,696,924	2,727,373
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK /50.-51. sorok/	4,135	1,196	17,095
52	<b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK /53.-55. sor/</b>	4,410	23,341	6,583
56	<b>ESZKÖZÖK /AKTÍVÁK/ ÖSSZESEN /01.+27.+52./</b>	<b>2,633,181</b>	<b>2,962,491</b>	<b>3,015,621</b>
57	<b>D. SAJÁT TŐKE /58.,64.-68.,71. sorok/</b>	<b>1,041,451</b>	<b>1,196,960</b>	<b>2,510,708</b>
58	I. JEGYZETT TŐKE /59.-62. sorok/	500,000	500,000	500,000
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE /-/			
65	III. TŐKETARTALÉK			
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	209,632	541,451	696,960
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK /69.-70. sorok/			
71	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	331,819	155,509	1,313,748
72	<b>E. CÉLTARTALÉKOK /73.-75. sorok/</b>	<b>640,328</b>	<b>269,000</b>	<b>408,513</b>
76	<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK /77.+81.+90. sor/</b>	<b>874,462</b>	<b>1,419,755</b>	<b>25,779</b>
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK /78.-80. sorok/			
81	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK /82.-89. sorok/			
90	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK /91., 93.-101. sorok/	874,462	1,419,755	25,779
102	<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK /103.-105. sor/</b>	<b>76,940</b>	<b>76,776</b>	<b>70,621</b>
106	<b>FORRÁSOK /PASSZÍVÁK/ ÖSSZESEN /57.+72.+76.+102. sor/</b>	<b>2,633,181</b>	<b>2,962,491</b>	<b>3,015,621</b>

## A BUDAPEST ALAPKEZELŐ ZRT. PUBLIKUS EREDMÉNYKIMUTATÁSA 2003., 2004. 2005. ÉVRE

(adatok ezer forintban)

<i>Budapest Alapkezelő Rt.</i>				
<b>EREDMÉNYKIMUTATÁS (Nem pénzügyi vállalkozások részére)</b>				
sorsz.		2003.12.31	2004.12.31	2005.12.31
I	Értékesítés nettó árbevétele	1,925,876	1,618,236	2,163,613
II	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III	Egyéb bevételek	4,856	563,902	25,886
IV	Anyagjellegű ráfordítások	295,907	283,251	327,531
V	Személyi jellegű ráfordítások	244,422	246,319	247,240
VI	Értékcsökkenési leírás	16,538	9,218	7,929
VII	Egyéb ráfordítások	53,324	137,564	185,762
A	Üzleti tevékenység eredménye	1,320,541	1,505,786	1,421,037
VIII	Pénzügyi műveletek bevétele	122,566	274,359	163,898
IX	Pénzügyi műveletek ráfordításai	213	88	159
B	Pénzügyi műveletek eredménye	122,353	274,271	163,739
C	Szokásos vállalkozási eredmény	1,442,894	1,780,057	1,584,776
D	Rendkívüli eredmény		-500	
E	Adózás előtti eredmény	1,442,894	1,779,557	1,584,776
F	Adózott eredmény	1,181,819	1,555,509	1,313,748
G	Mérleg szerint eredmény	331,819	155,509	1,313,748

## II. MELLÉKLET

### A LETÉTKEZELŐ PUBLIKUS ÖSSZEHAJONLÍTÓ MÉRLEGADATAI A 2003., 2004. ÉS 2005. ÉVEKRE

A társaság neve: Citibank Zrt.

M Ft	2003	2004	2005
<b>Eszközök</b>			
Pénzeszközök	6,179	16,619	11,100
Allampapírok	34,660	95,347	51,536
Hitelintézetekkel szembeni követelések	121,186	76,437	167,172
Ügyfelekkel szembeni követelések	164,718	152,014	159,991
Egyéb értékpapírok	187		21
Részvények, részesedések	282	407	399
Immateriális javak	974	1,027	881
Tárgyi eszközök	2,830	3,434	3,945
Egyéb követelések	2,573	2,593	2,198
Készletek			
Aktív időbeli elhatárolások	29,768	58,571	61,579
<b>Eszközök összesen</b>	<b>363,357</b>	<b>406,449</b>	<b>458,822</b>
<b>Források és részvényesi vagyon</b>			
Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek	35,528	25,555	31,592
Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek	244,243	258,776	298,844
Egyéb kötelezettségek	6,747	27,462	11,373
Passzív időbeli elhatárolások	31,111	55,188	72,249
Céltartalékok	2,913	3,851	3,096
Alárendelt kölcsöntőke			13,647
<b>Források összesen</b>	<b>320,541</b>	<b>370,832</b>	<b>430,801</b>
Jegyzett tőke	13,005	13,005	13,005
Tőketartalék	561	561	561
Általános tartalék	5,454	6,734	6,734
Eredménytartalék	13,606	15,317	6,292
Mérleg szerinti eredmény	10,190		1,429
Részvényesi vagyon összesen	42,816	35,617	28,021
<b>Források és részvényesi vagyon összesen</b>	<b>363,357</b>	<b>406,449</b>	<b>458,822</b>

(adatok millió Ft-ban)