

## Ügyfélértékeztető

a 44/2019. (III. 12.) Korm. rendelet szerinti babaváró támogatásról és a hitelnyújtás feltételeiről

### Tartalom:

- Jogosultság és hitelképesség általános feltételei
- Kamattámogatás
- Gyermekvállalási támogatás
- Moratórium hatálya alatt lévő Babaváró kölcsönök
- Babaváró támogatás és a hiteligenyítés folyamata, szükséges dokumentumok

### Kedves Ügyfelünk!

A Babaváró támogatás egy olyan állami támogatási forma, melyet a gyermekvállalás és a gyermeknevelés támogatása érdekében Magyarország Kormánya nyújt valamely hazai hitelintézetben (jelen esetben a Budapest Bank) keresztül. Ennek keretén belül

- kamattámogatás és
- gyermekvállalási támogatás

vehető igénybe.

### Babaváró támogatás felépítése:

	Magyarország Kormánya nyújtja:	Magyarország Kormánya nyújtja:	Budapest Bank nyújtja:
Babaváró támogatás =	Kamattámogatás	Gyermekvállalási támogatás	Kölcsönösszeg

Tekintettel arra, hogy az igénylők (azaz a kölcsönkérelmet benyújtó házastársak) az állami támogatást a Budapest Bank által nyújtott kölcsön mellé vehetik igénybe (kölcsönszerződés csak az adott hitelintézet belső szabályai szerint hitelképesnek minősülő igénylőkkel köthető), az igénylés bírálata során az alábbi két tényező együttes vizsgálata szükséges:

- Babaváró támogatás 44/2019. (III. 12.) számú Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti jogosultság vizsgálata, valamint
- a Budapest Bank által meghatározott hitelezési feltételeknek való megfelelés.

Utóbbi esetében a 32/2014. (IX. 10.) MNB rendelet előírásait is figyelembe kell venni.

Lentiekben ezen szempontok szerinti igénylési feltételekről adunk tájékoztatást. A tájékoztató nem teljes körű, így kérjük, ha bármilyen kérdése van, melyre nem találja meg a jelen Tájékoztatónkban a választ, keresse bizalommal kollégáinkat bankfiókjainkban.

### I. Jogosultság és hitelképesség általános feltételei

#### a.) Milyen alapfeltételek teljesülése mellett igényelhető a Budapest Banknál Babaváró támogatás?

A támogatásra való jogosultság és a hiteligenyítés feltételeit együttesen mutatjuk be:

- Együttes igénylőként **csak házaspárok igényelhetik**, más szereplő nem vonható be.
- Mindkét igénylő magyar állampolgár (egyik házastárs esetén elfogadható, amennyiben külföldi állampolgárként

érvényes tartózkodási joggal rendelkezik, de jövedelme nem vehető figyelembe).

- Mindkét házaspár állandó magyarországi lakcímmel rendelkezik.
- Mindkét házaspár az igényléskor betöltötte a **18. életévét (jövedelmével bevont igénylő esetén a 21. életévét)**, lejáratkor nem tölti be a **75. életévét**.
- Feleség életkora igényléskor nem éri el a **41. életévet**.
- Legalább az **egyik házaspár minimum 3 éve folyamatosan biztosított** minősül a Társadalombiztosításról szóló jogszabály alapján, vagy legalább 3 évig felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban állt, vagy magyar állampolgár házaspár valamely más állam vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszere által biztosított, vagy a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült (GYED).

Korábbi külföldi jogviszony igazolása esetén a kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napos időtartamra nézve a Tbj. 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)-i) pontjai szerinti jogviszonyok fogadhatók el.

Maximum 30 napos megszakítás lehet az egyes jogviszonyok között. A felsőoktatási intézményben fennálló hallgatói jogviszony megszűnését követően a következő, babavárá támogatás szempontjából figyelembe vehető jogviszony között legfeljebb 6 hónap telhet el.

A veszélyhelyzet alatt, vagy az annak megszűnését követő 30 napon belül megszűnő biztosítási jogviszonyra speciális szabályok vonatkoznak., a Tbj. jogviszony folytonosnak tekinthető a fentiekől hosszabb megszakítás esetén is. A NEAK ennek figyelembe vételével igazolja le a jogosultságot.

- **Egyik házaspár sem szerepel aktív vagy passzív tartozással KHR nyilvántartásban.**
- **Egyik házaspár sem büntetett előéletű**, amelyről a kölcsönkérelemben nyilatkoznak.
- **Egyik házaspár sincs köztartozása**, amelyről a kölcsönkérelemben nyilatkoznak.
- Saját telefonszám és saját e-mail cím megadása kötelező.
- A férj rendelkezik a Bank által elfogadott, igazolt jövedelemmel.

#### **Elfogadható jövedelmek:**

- Kizárólag magyar állampolgár Magyarországon szerzett alkalmazotti vagy vállalkozói jövedelme fogadható el.
- Több típusú jövedelem esetén is csak az egy forrásból származó jövedelem vehető figyelembe (vagy csak vállalkozói, vagy csak alkalmazotti, kivétel a szociális jellegű jövedelmek, lásd lentebb).
- Szereplőnként igazolt jövedelem esetén külön-külön **legalább a mindenkori minimálbérnek megfelelő nettó** összeg megléte szükséges.
- Amennyiben csak a férj igazol jövedelmet, akkor **minimum 130 ezer forint** havi elfogadható nettó jövedelmet kell igazolnia.

#### **Alkalmazotti jogviszonyból származó jövedelem:**

- A munkáltató ellen nincs a Bank által meghatározott bejegyzett negatív információ a cégnyilvántartásban.
- A munkáltatónak rendelkeznie kell vezetékes telefonnal vagy előfizetéses mobiltelefonnal (vagy a cég vagy cégtulajdonos nevére és a cég címére kell szólnia).
- Alkalmazottak esetén igénylés idején fennálló próbaidő nem elfogadható.
- Alkalmazottak esetén legalább 6 hónapos folyamatos munkaviszony az elvárás a jelenlegi munkahelyen, határozatlan idejű munkaszerződés mellett.
- Határozott idejű munkaviszony akkor fogadható el, amennyiben a munkaszerződés hossza legalább már legalább egy éve fennáll (közalkalmazottak esetén 6 hónap is elegendő) és a jelenlegi szerződésből még

legalább 3 hónap hátra van. Amennyiben nincs már hátra 3 hónap, akkor rendelkezésre áll a továbbfoglalkoztatottságot megerősítő munkáltatói szándéknyilatkozat.

- Alkalmazotti bér mellé igazolt bónusz, jutalom, jutalék, mozgó bér, műszakpótlék, túlóradíj elfogadható, amennyiben a munkáltatói igazoláson feltüntetésre kerül a pontos összege és annak rendszeressége. Nem elfogadható: cafeteria, napi díj, szerviz díj, költségtérítés vagy üzemanyag megtakarításként igazolt jövedelem.
- Táppénzes jövedelem akkor fogadható el, amennyiben igényléskor már aktív a munkaviszony.

- Családi pótlék, CSED, GYES, GYED, CSET (együtt: szociális jellegű jövedelmek) elfogadható az alkalmazotti munkabéren és az igazolt vállalkozói jövedelmen felül is, amennyiben ezek együttes összege eléri a mindenkori minimálbér nettó összegét.
- GYED jövedelem: az igényléskor már várandós ügyfél alkalmazotti jövedelme a GYED jövedelem mértékéig vehető figyelembe. Amennyiben a GYED folyósításából kevesebb, mint 90 nap van hátra a munkaviszony igazolását kérheti a Bank (lásd 4. b. pont).

**Vállalkozói jogviszonyból származó jövedelem elfogadásának feltételei (Egyéni vállalkozó, Bt. beltág, Kkt. tag, Kft. tulajdonos):**

- Vállalkozók esetében 1 lezárt üzleti év megléte.
- KATA szerint adózó egyéni vállalkozó esetén 12 havi működési múlt.
- KATA szerinti adózásból származó jövedelem egyéni, és társas vállalkozások esetében is elfogadható.
- A vállalkozásnak nem lehet fennálló köztartozása és a Bank által meghatározott negatív bejegyzése a cégnyilvántartásban.
- Vállalkozó ügyfél NAV által igazolt jövedelméből csak a munkaviszonyból származó összevontan adózó jövedelem fogadható el.

NEM elfogadható: az elkülönülten adózó jövedelmek, osztalék, befektetések hozama, tőkepiaci műveletekből származó jövedelem, valamint az ingatlan bérbeadásból vagy ingatlan eladásból származó bevétel sem.

A Budapest Bank – megfelelően a **32/2014. (IX. 10.)** a jövedelemarányos törlesztő részlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló MNB rendeletnek - vizsgálja, hogy a rendeletben előírt jövedelemmel rendelkeznek-e az igénylők.

Emellett az igénylőknek a Bank belső szabályzataiban rögzített hitelezési szabályoknak is meg kell felelnie, mely során az alábbi terhelhetőségi szabályokat alkalmazza Bankunk:

- Amennyiben az összes jövedelem az ügyletben **500.000 Ft** vagy ettől alacsonyabb: **maximum 30% lehet** a havi törlesztő részletek aránya az igazolt jövedelmekhez képest,
- Amennyiben az összes jövedelem az ügyletben **meghaladja az 500.000 Ft-ot**, **maximum 40% lehet** a havi törlesztő részletek aránya az igazolt jövedelmekhez képest.

**b.) Speciális, az egészségügyi veszélyhelyzet következtében bevezetett eljárások:**

**Kölcsönigénylés benyújtása megszületett gyermek esetén:** abban az esetben, ha a Babaváró kölcsönt igénylő pár gyermeke az egészségügyi veszélyhelyzet alatt, vagy annak megszűnését követő 30 napon belül megszületett, a gyermekvállalást teljesítettnek kell tekinteni. Jogosultak lesznek a gyermek kapcsán a kamattámogatásra, és akár a gyermekvállalási támogatásra is, ha a kölcsönkérelmet az egészségügyi veszélyhelyzet megszűnését követő 60 napon belül benyújtják.

**Határidők meghosszabbodása:**

Nem szűnik meg a Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pontja (törlesztés szüneteltetésére való jogosultság), 15.§ (1) bekezdés a) pontja (5 éven belüli gyermekvállalás teljesítéséhez kötött kamattámogatásra való jogosultság) és a 19. § (2) bekezdés a) pontja szerinti jogosultság (gyermekvállalási támogatásra való jogosultság a várandósság legalább 12.hetét betöltött magzat után), ha a várandósság a kölcsönkérelem benyújtásakor azért nem áll fenn, mert a gyermek a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet időtartama vagy az annak megszűnését követő legfeljebb 30 napos időszak alatt született meg, és a kölcsönkérelmet legkésőbb a veszélyhelyzet megszűnését követő 60. napon benyújtják.

**c.) Kérelem benyújtása és bírálata**

A kölcsön és támogatás iránti kérelmet a Budapest Bank valamely bankfiókjában kell benyújtania. A kérelem elbírálását annak Bank általi hiánytalan átvételétől számított 10 munkanapon belül végezzük el. Az igénylés átvételéről igazolást állítunk ki az Ön részére.

Kiegészítést igénylő dokumentáció esetén hiánypótlási folyamat indítható a Bank által, melynek teljesítésére maximum 10 munkanap áll az ügyfelek rendelkezésre. A hiánypótlás 10 munkanapon belüli eredménytelen letelte után az igénylés automatikusan elutasításra kerül, melyről írásban értesítjük az ügyfeleket. Ezt követően, amennyiben a jogosultság és igénylési feltételek fennállnak, a kérelem újra beadható, de csak abban az esetben, amennyiben az elutasított kérelem során jelzett hiánypótlás is rendelkezésre áll. A kérelem elutasítása történhet még hitelképességnek való nem megfelelés és jogszabályi jogosultság hiánya miatt is. Elutasítás esetén írásban tájékoztatjuk az igénylőt a rendelet szerinti igénybevételi feltételek nem teljesülése esetén az elutasítás indokáról, a nem teljesülő igénybevételi feltételekről és a Korm. rendelet 8. §-a szerinti eljárásról is.

Az elutasításról szóló írásbeli tájékoztatás kézhezvételétől számított 15 napon belül a **feltételeknek való megfelelés megállapítása iránt kérelmet nyújthatnak be a kormányhivatalhoz**. A kérelemhez csatolni kell az elutasításról szóló írásbeli tájékoztatást. A kormányhivatal megkeresésére a hitelintézet 8 napon belül köteles megküldeni a kormányhivatalnak a kölcsönkérelem elutasítását megalapozó iratok másolatát.

#### **d.) Havi adósságszolgálat számítás**

A Babavárá támogatás igénylésekor a havi adósságszolgálat megállapításánál az ügyfél által ténylegesen fizetendő Babavárá törlesztőrészletet vesszük figyelembe.

A Babavárá támogatásra vonatkozó szerződés megkötését követő 90 napon belül igényelt, vagy a Babavárá támogatás igényléssel egy időben igényelt lakáscélú jelzáloghiteleknél a Babavárá támogatás **összegének 25%-át figyelembe kell venni az ingatlan forgalmi értéke alapján adható hitelösszeg számításánál**, amennyiben az Ön nyilatkozata alapján a Babavárá támogatást a vásárláshoz önerőként használta/használja fel.

#### **e.) A hitel kondíciói**

<b>Hitel típusa:</b>	Állami kezességvállalás mellett nyújtott fedezetlen hitel
<b>Hitel felhasználása:</b>	Szabad felhasználású hitel
<b>Hitel devizaneme:</b>	Forint
<b>Hitel összege minimum-maximum:</b>	1 millió – 10 millió forint (ezer forintra kerekített hitelösszeg igényelhető)
<b>Minimum-maximum futamidő:</b>	6 – 20 év
<b>Kezességvállalás éves díja:</b>	Első évben a folyósított összeg 0,5%-a, a további években az előző év utolsó napján fennálló le nem járt tőketartozás 0,5%-a. Havonta fizetendő.
<b>Havi törlesztőrészlet maximum összege:</b>	50.000 forint, a kezességvállalási díjjal együtt.

#### **f.) A hitel törlesztése**

A havi fizetendő összeg törlesztőrészletet és kezességvállalási díjat tartalmaz, beszedése egy összegben történik a főadósként megjelölt fél Budapest Banknál vezetett forint fizetési számlájáról. A havi fizetendő összeg megfizetésének esedékessége minden hónap 10. napja. Első esedékessége a folyósítást követő hónap 10. napja, vagy amennyiben az munkaszüneti napra esik, úgy az azt követő munkanap. Amennyiben Ön fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, a Bank jogosult késedelmi kamatot felszámítani. 90 napot elérő vagy meghaladó késedelem esetén a hitel felmondásra kerül.

A havi fizetendő összeg a kamattámogatásra való jogosultság időszakában – a kezességvállalási díjjal együtt – nem haladhatja meg az 50.000 forintot.

#### **g.) Kölcsönszerződés**

A Babavárá támogatás igénybevételéről szóló szerződést nevezzük kölcsönszerződésnek. Kölcsönszerződés csak az adott hitelintézet belső szabályai szerint hitelképesnek minősülő igénylőkkel köthető.

A szerződést aláíró igénylő házastársak lesznek a támogatott személyek. A szerződés a hitelintézet, jelen esetben a Budapest Bank és támogatott személyek között jön létre. A támogatott személyek a kölcsönszerződésben járulnak hozzá gyermekeik rendeletben meghatározott adatainak ellenőrzésére, kezelésére, valamint többek között szerződésben vállalják a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény **30 napon belüli bejelentését a Budapest Bank felé**. A támogatott személyek a kölcsönszerződésben vállalják, hogy a várandósság betöltött 12. hetét valamint a szülés várható időpontját a várandósgondozási könyvvel vagy a kezelőorvos által kiállított, a Korm. rendelet 2. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentummal igazolják, valamint, hogy a gyermek születését, a halvaszületést, illetve a vetélést a szülés vagy a vetélésidőpontját követő **60 napon belül bejelentik** és igazolják a Budapest Bank felé.

A bejelentés dokumentumairól és egyéb részleteitől érdeklődjön tanácsadójánál!

Egy ügyfél csak egy alkalommal köthet Babaváró kölcsönszerződést, és egy gyermek után csak egy alkalommal hívható le Babaváró támogatás.

**Babaváró támogatással érintett gyermek után egyéb állami támogatási forma is igényelhető, amennyiben megfelel a feltételeknek** (pl.: CSOK, nagycsaládosok autóvásárlási támogatása, többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozás csökkentése, stb.).

Az aláírásra kerülő kölcsönszerződés minta elérhető a Budapest Bank honlapján.

Babaváró támogatással érintett kölcsönszerződés 2022.december 31-ig írható alá.

## II. Kamattámogatás

### a.) A kamattámogatás paraméterei

<b>Kamattámogatás mértéke:</b>	Ügyleti kamattal egyező mértékű
<b>Kamattámogatás kezdete:</b>	Kölcsönszerződés megkötése
<b>Ügyleti kamat mértéke:</b>	Államadósság Kezelő Központ Zrt. által havi rendszerességgel közzétett 5 éves névleges futamidejű állampapír átlaghozam 130 százaléka + 2 százalék
<b>Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat a kamattámogatás időszaka alatt:</b>	0%
<b>Kamattámogatás időszaka:</b>	Kölcsönszerződés megkötésétől a teljes futamidő alatt, amennyiben a kamattámogatás feltételei fennállnak
<b>Kamatperiódus:</b>	5 éves

A kamatot az állam nevében kamattámogatás formájában a Kincstár folyósítja a Budapest Bank felé.

Kamattámogatásra abban az esetben jogosultak az igénylők, amennyiben a kölcsönszerződés megkötésével egy időben, vagy a kölcsön folyósításától számított **5 éves időszakon belül**:

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- megszületett a gyermekük, vagy
- örökbe fogadnak egy 2019.07.01. után született gyermeket és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után vált véglegessé.

Fentiek közül bármely feltétel teljesülése esetén az ügyfél a kamattámogatásra a kölcsön teljes futamideje alatt jogosult.

A gyermekvállalást a magzat bejelentésével teljesítettnek kell tekinteni.

### b.) Törlesztésszüneteltetés

A kölcsönkérelem benyújtásával egy időben vagy azt követően az ügyfelek jogosultak az **első és második gyermekük után is** a törlesztés szüneteltetésére az erre irányuló kérelem elbírálásától számított **maximum 3 éven keresztül**. Ha a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, és azzal egyidejűleg a törlesztés szüneteltetését is igénylik, abban az esetben a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kérelem benyújtásának napját.

**Szüneteltetés feltétele az 1. gyermek után:**

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- megszületett a gyermekük, vagy
- örökbe fogadnak egy 2019.07.01. után született gyermeket ÉS az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után válik véglegessé. A fenti valamely feltételnek a kölcsön **folyósításától számított 5 éves időszakon belül teljesülnie kell.**

**Szüneteltetés feltétele a 2. gyermek után:**

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- megszületett a gyermekük, vagy
- örökbe fogadnak egy 2019.07.01. után született gyermeket ÉS az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után válik véglegessé.

**A futamidő alatt bármikor** igényelhető 2. gyermek után a szüneteltetés.

További feltétel, hogy a férj és/vagy feleség magyarországi lakcímmel rendelkezzen(ek), valamint hogy a szüneteltetésre irányuló kérelem a Budapest Bank felé benyújtásra kerüljön.

**A várandósság 12. hetétől kezdve, de legkésőbb a vér szerinti gyermek megszületését vagy az örökbefogadásról szóló végleges határozatot, illetve a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 60. napig lehet a Bankhoz szüneteltetési kérelmet benyújtani.**

**Benyújtandó dokumentumok:**

- Kérelem: Magzat/gyermekek bejelentése, törlesztés szüneteltetés és gyermekvállalási támogatás igénylése babaváró kölcsönhöz
- igénylők lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- magzat esetén várandósgondozási kiskönyv vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerint kiállított igazolás
- vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonata
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek adóigazolványa/ideiglenes adóigazolványa/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány
- örökbefogadott gyermek esetén örökbefogadást engedélyező végleges határozat

A Bank vizsgálja a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem alapján a Korm. rendelet szerinti feltételeknek való megfelelést. Hiánytalanul benyújtott kérelem és dokumentáció esetén a Bank az átvételtől számított 3 munkanapon belül hoz bírálati döntést.

A maximum (20 éves) és az igényelt futamidőbe nem számolódik bele az első gyermek bejelentését vagy örökbefogadását követő szüneteltetési időtartam.

**Második magzat/gyermekek után is igényelhető a legfeljebb 3 éves törlesztés szüneteltetés**, de ebben az esetben a kölcsön futamideje nem kerül meghosszabbításra. Amennyiben az első gyermek születése utáni 3 éves törlesztésszüneteltetési időszak alatt jelentik be a második magzatot/gyermekeket is, akkor a második magzat/gyermekek után járó törlesztésszüneteltetés **a második gyermek megszületésekor kezdődik**. A szüneteltetés ideje alatt sem a havi törlesztőrészt, sem a kezességvállalási díjat nem kell megfizetni. A törlesztés szüneteltetési időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik.

Ikermagzatok, illetve ikergyermekek esetén a 3 éves törlesztésszüneteltetési időszak további 2 évvel **A tájékoztatóban szereplő kölcsönt a Magyarország Kormánya által biztosított babaváró támogatással nyújtjuk.** A referenciahozamot az Államadósság Kezelő Központ Zrt. teszi közzé a honlapján.

meghosszabbítható, ha a támogatott személyek a 3 év letelte előtt legalább 60 nappal megelőzően erre vonatkozó írásos kérelmet nyújtanak be a Bankhoz.

### **c.) Kamattámogatás megszűnése (válás, özvegyülés, újraházasodás)**

A Bank a kamattámogatás jogosultságának fennállását a szerződéses jogviszony alatt az alábbiak szerint vizsgálja.

Amennyiben a kölcsön folyósításától számított **5 éves időszakon belül az Ügyfelek NEM IGAZOLJÁK az alábbiak valamelyikét, úgy a kamattámogatás megszűnik:**

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- megszületett egy gyermekük, vagy
- örökbe fogadtak egy 2019.07.01. után született gyermeket, és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után vált véglegessé.

A kamattámogatás akkor is megszűnik, ha:

- a házastársak egyike sem rendelkezik magyarországi lakcímmel,
- a házastársak egyike sem neveli már saját háztartásában a támogatással érintett gyermeket.

**Házasság felbontása esetén** a támogatott személyek a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról – a jogerős bírósági ítélet kézhezvételétől **számított 30 napon belül, a jogerős bírósági ítélet másolatának megküldésével – értesítik a Budapest Bankot.**

Válás esetén a kamattámogatásra való jogosultság megszűnik és amennyiben a házasság felbontása/érvénytelenné nyilvánítása előtt a támogatott személyek nem teljesítették a kamattámogatásra való jogosultság feltételét, úgy az igénybevett kamattámogatást vissza kell fizetniük.

Válást követő **újra házasodás** esetén a kamattámogatásra jogosító feltételek teljesíthetők az új házastárs támogatott személyként történő bevonását követően is úgy, hogy az 5 éves időtartam számítása a kölcsön eredeti folyósítási időpontjától számítódik.

### **d.) Jogosulatlanul igénybevett kamattámogatás és visszafizetése**

Kamattámogatásra való jogosultság megszűnését követően a hitel piaci kamatozásává válik. **A kamattámogatás megszűnését követően érvényes ügyleti kamat mértékét a Hirdetmény tartalmazza.**

Amennyiben a (korábbi pontban írt) kamattámogatás feltételei nem teljesülnek, úgy a jogosulatlanul igénybevett kamattámogatást a jogosultság megszűnését követő, házasság megszűnése esetén a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított **120 napon belül egy összegben vissza kell fizetni** a Budapest Bankon keresztül a kincstár felé.

Amennyiben volt olyan jogosulatlanul igénybe vett szüneteltetési időszak, amely alatt keletkezett törlesztőrészlet tartozás, úgy azt a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelten – a Budapest Bank felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül – kell a Budapest Bank felé megfizetni.

Amennyiben valamely támogatott személy a kölcsön folyósítását követő **5 éven belül a házasság fennállása alatt meghal, és az özvegy a halotti anyakönyvi kivonatot 60 napon belül megküldi a Bank részére, úgy a kamattámogatásra való jogosultság nem szűnik meg**, abban az esetben sem, ha a kamattámogatásra való jogosultság gyermekvállalási feltételei nem teljesültek.

Ha a támogatott személy a házastárs halálát követően újabb házasságot köt és az új házastárs megfelel a Korm. rendelet szerinti feltételeknek, a kamattámogatásra való jogosultság feltételei teljesíthetők, a feltételek fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetés és a gyermekvállalási támogatás is.

### III. Gyermekvállalási támogatás

Vissza nem térítendő támogatás formájában gyermekvállalási támogatásra jogosultak a támogatott személyek, amely a fennálló kölcsöntartozás részleges vagy teljes előtörlesztésére használható fel.

A házastársak a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk vagy megszületett gyermekük vagy örökbefogadott gyermekük után az alábbi mértékű támogatásra válhatnak jogosulttá:

- második magzat vagy gyermek esetén a fennálló kölcsöntartozás 30%-ának megfelelő összegre,
- harmadik magzat vagy gyermek esetén a teljes fennmaradó kölcsöntartozásnak megfelelő összegre.

A gyermekvállalási támogatás iránti kérelmet a Budapest Bankhoz kell benyújtani, legkésőbb a gyermek megszületését vagy jogerős örökbe fogadását, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az arra vonatkozó igazolás keltét követő 60. napig. A jogosultság fennállását a Budapest Bank vizsgálja. Ha a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, és azzal egyidejűleg a gyermekvállalási támogatást is igénylik, abban az esetben a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kérelem benyújtásának napját. A kölcsön igénylésekor **fennálló ikerterhesség esetén már az igényléssel egy időben is benyújtható** a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem. Ugyanazon magzat, illetve gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható gyermekvállalási támogatás. A támogatott személyek nem jogosultak gyermekvállalási támogatásra, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel. A gyermekvállalási támogatás összegét kizárólag a kölcsön elő- vagy végtörlesztésére lehet felhasználni.

#### Előtörlesztés:

Gyermekvállalási támogatásból való előtörlesztés esetén az eredeti futamidő változatlanul hagyása mellett történik a kölcsön újraütemezésre, amelyet követően a Bank írásban tájékoztatja a támogatott személyeket a kölcsön megváltozott feltételeiről.

#### Előtörlesztési díj:

A hitelintézet az előtörlesztésért a támogatott személyek terhére díjat és egyéb költséget nem számíthat fel. Ha a Korm. rendelet 14. §. (1) szerinti feltételeket nem teljesítő támogatott személyek a kamattámogatással érintett Babaváró kölcsönt a folyósítástól számított **5 éven belül legalább 50%-os mértékben előtörlesztik, a támogatott személyeknek az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatást egyösszegben, a hitelintézet útján vissza kell fizetniük.**

#### Benyújtandó dokumentumok:

- Kérelem: Magzat/gyermek bejelentése, törlesztés szüneteltetés és gyermekvállalási támogatás igénylése babaváró kölcsönhöz
- igénylők lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- magzat esetén várandósgondozási kiskönyv, vagy kezelőorvos által kiadott igazolás
- vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonata
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek adóigazolványa/ideiglenes adóigazolványa/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány
- örökbefogadott gyermek esetén örökbefogadást engedélyező határozata

### IV. Moratórium hatálya alatt lévő Babaváró kölcsönök

A Magyarország Kormánya által kihirdetett 2020. évi LVIII. törvény értelmében az adósok hitel- és kölcsönszerződéséből, illetve pénzügyi lízingszerződéséből (a továbbiakban: szerződés) eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettségeik teljesítésére **fizetési haladékot** kaptak (a továbbiakban: fizetési moratórium)

**A tájékoztatóban szereplő kölcsönt a Magyarország Kormánya által biztosított babaváró támogatással nyújtjuk.**A referenciahozamot az Államadósság Kezelő Központ Zrt. teszi közzé a honlapján.



az egészségügyi veszélyhelyzet következtében kialakuló fizetési nehézségek megelőzése céljából.

A rendelkezés az annak hatályba lépésekor már folyósításra került Babaváró kölcsönöket is érinti. A gyermekvállalás teljesítésétől függetlenül minden megkötött szerződésből eredő fizetési kötelezettség automatikusan felfüggesztésre kerül. Amennyiben Önök továbbra is az eredeti szerződés szerint szeretnének törleszteni, írásban, vagy Telebankon keresztül, rögzített vonalon kérhetik az eredeti ütemezés szerinti törlesztés lehetőségét

A moratórium 2020. december 31-ig él, azonban ennek időtartama a kormány döntése alapján meghosszabbítható. A fizetési moratórium automatikus, azonban nem kötelező érvényű. A fizetési moratórium nem érinti az adós azon jogát, hogy az eredeti szerződési feltételek szerint teljesítsen. A moratórium csak fizetési halasztást eredményez, így annak időtartama alatt a fennálló kölcsöntartozása tovább kamatozik.

Tudnivalók, amennyiben a moratórium hatálya alatt marad:

#### **A kezességvállalási díj megfizetése:**

A kezességvállalási díjat az állam a moratórium ideje alatt elengedi. Babaváró kölcsön esetén a kölcsön lejáratára fog kitolódni a moratóriumban töltött időszakkal, további visszafizetendő összeg a kezességvállalási díjból nem keletkezik.

#### **A moratórium alatt meg nem fizetett kamatok elszámolása:**

Babaváró kölcsön esetén a kamattámogatás időszaka alatt a moratóriumban lévő ügyfélnek nem keletkezik meg nem fizetett kamata, csak a kölcsön lejáratára fog kitolódni a moratóriumban töltött időszakkal.

#### **A moratórium hatása a gyermekvállalási határidőre:**

A gyermekvállalási határidő nem hosszabbodik meg a moratórium időszakával.

#### **A moratórium hatása a (megszületett gyermekekre vagy 12. hetet betöltött magzatra vonatkozó) törlesztés szüneteltetés időszaka alatti Babaváró kölcsönökre:**

A moratórium időtartamával nem növelhető a törlesztés szüneteltetés időszaka. A szüneteltetés alatt álló Babaváró kölcsönökre az eredetileg beütemezett szüneteltetési időszak vonatkozik.

## **V. Babaváró támogatás és a hiteligénylés folyamata, szükséges dokumentumok**

### **a.) Folyamat**

#### **1. Érdeklődés**

**Első találkozás alkalmával személyes hiteltanácsadója teljes körű információt nyújt a kölcsön és támogatás feltételeiről, továbbá egy általános ajánlat keretén belül bemutatja a konstrukció feltételeit és működését. Tájékoztatói dokumentumok átadása megtörténik. (A társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás az igényléshez kötelezően benyújtandó dokumentum.)**

Tanácsadónk tájékoztatja Önt a hitel és támogatás igényléséhez az Ön paramétereire alapján szükséges kötelező dokumentumokról és a hitelhez jutás folyamatáról.

#### **2. Hiteligénylés benyújtása**

**Amennyiben minden dokumentum rendelkezésre áll, kérjük adja azokat át személyes hiteltanácsadójának, aki segít a kérelmi nyomtatványok kitöltésében, illetve a hiánytalan átvételről és az átvett dokumentumokról igazolást ad át az Ön részére. További részleteket a [\(. /c. a Kérelem benyújtása és bírálata pont alatt talál.](#)**

#### **3. Hitelbírálata és jogosultságvizsgálat**

A hiánytalan dokumentáció átvételét követően megkezdődik a kölcsönigénylés elbírálása és a támogatási jogosultság vizsgálata.

Tanácsadó kollégánk telefonon tájékoztatja Önt a bírálat eredményéről. Amennyiben pozitív a bírálat, és **elfogadja a szerződésben foglaltakat, a szerződés aláírásra kerülhet.**

#### 4. Hitelszerződés megkötése

A szerződést Önnel előre egyeztetett időpontban írhatja alá bankfiókunkban. Szerződéskötéskor rendelkeznie kell a Bankunknál megnyitott/fenntartott lakossági fizetési számlára, amelyről Bankunk a törlesztőrészeket fogja vonni.

#### 5. Folyósítás

A kölcsön folyósítása Bankunknál megnyitott, főigénylőként megjelölt személy lakossági fizetési számlájára történik.

#### 6. Hiteligényléshez szükséges, ügyfél által benyújtandó dokumentumok listája

Milyen esetben?	Dokumentum leírása
<b>Minden esetben</b>	Érvényes személyazonosító igazolvány; lakcímet igazoló hatósági igazolvány és adóigazolvány/ideiglenes adóigazolványa/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány. Külföldi állampolgár esetén: útlevél, regisztrációs kártya, tartózkodási engedély. Amennyiben a magyar hatóság által kiállított személyazonosító igazolvány az arra felvezetett dátum szerint a vészhelyzet hatályba lépését (2020. március 11.) követően, de legfeljebb 2020. július 3-án járt le, úgy az okmányok 2020. december 30-ig érvényesnek tekinthetők. <b>Házassági anyakönyvi kivonat a jelen házasságról</b> – Eredetiben kérjük bemutatni! Utolsó 3 havi fizetési számlakivonat minden oldala – elfogadható ügyfél által e-mail-ben továbbított, internetbankról letöltött PDF formátumban is. 30 napnál nem régebbi Tbj. igazolás (Hatósági bizonyítvány) a 44/2019. (III.12.) Korm. rendeletben foglalt feltételeknek történő megfelelésről (Eredeti példány benyújtása szükséges papír alapon, vagy e-hiteles formában), vagy hallgatói jogviszony fennállásáról szóló igazolás. Nemleges nyilatkozat a köztartozásokról a kérelmi nyomtatványon (amennyiben a jövedelem vizsgálathoz szükséges, vagy amennyiben a bankszámlakivonat tartalma indokolja: benyújtandó a normál NAV 0-ás igazolás). Nyilatkozat a büntetlen előéletéről a kérelmi nyomtatványon.
<b>Igényléskor meglévő (12. hetet betöltött) magzat esetén</b>	Várandósgondozási könyv vagy a kezelőorvos igazolása a Korm. rendelet 2. melléklete szerint. Ikermagzat esetén orvosi igazolás is szükséges, melyen látszik az ikerterhesség megállapítása. - Eredetiben kérjük bemutatni!
<b>Hitelközvetítőn keresztül érkezett igénylés esetén</b>	Teljes körűen aláírt és kitöltött ügyfélközvetítő lap eredeti példánya.
<b>Alkalmazotti jövedelmet igazoló igénylő esetén</b>	45 napnál nem régebbi munkáltatói igazolás babaváró kölcsönhöz (Banki formanyomtatvány kitöltve) - Eredetiben, cégszerűen aláírva. <b>Amennyiben a jelenlegi munkahelyen a munkaviszony kevesebb, mint 6 hónap:</b> benyújtandó az előző munkaviszony igazolása! (pl.: TB kiskönyv, stb.) - Eredetiben kérjük bemutatni! Munkabért letiltó nyomtatvány (Banki formanyomtatványon), amennyiben az engedélyezési rész hiányos a kitöltött munkáltatói igazoláson. Eredeti, ügyfél által aláírt példány benyújtása szükséges! <b>Amennyiben családtag vagy egyéni vállalkozó igazolja a jövedelmet a munkáltatói igazoláson,</b> akkor a munkáltatói igazolás mellett benyújtandó: Utolsó lezárt hat hónapról szóló magánszemélyenkénti összesítő (M1808) vagy járulékadat-kivonat (ügyfélkapuról letöltve PDF formátumban). <b>30%-ot meghaladó béremlés esetén béremlésről szóló szerződés az igazolt hónapokat tekintve</b> - Eredetiben kérjük bemutatni!
<b>Vállalkozó, azaz cégtulajdonos, egyéni</b>	<b>Magánszemély nevére szóló NAV jövedelemigazolás</b> (SZJA adózás esetén előző évet megelőző évről adott év május 20-ig, KATA adózás esetén február 20-ig. fogadható el.)

<b>vállalkozó (EV, Kft., Bt. beltág/Kkt. tag) igénylő esetén benyújtandó:</b>	<b>30 napnál nem régebbi NAV 0-ás igazolás</b> , amely azon vállalkozás nevére szól, ahonnan a jövedelem származik. (NAV 0-s helyett elfogadható, ha a vállalkozás szerepel a köztartozásmentes adatbázisban).
<b>Kamarai tagsághoz kötött foglalkozások esetén benyújtandó vagy ellenőrizendő:</b>	Egyéni ügyvéd/állatorvos/közjegyző, végrehajtói, önálló bírósági végrehajtó önálló tevékenysége esetén a közhiteles nyilvántartásban szerepel.
<b>CSED/GYED jövedelem esetén:</b>	<b>Jogosult nevére szóló MÁK igazolás/határozat, amelyen látszik a CSED, GYED összege és a időtartama.</b> Amennyiben a munkáltató TB kifizető hely, akkor MÁK határozat helyett 45 napnál nem régebbi munkáltatói igazolás babavárá kölcsönhöz (Banki formanyomtatványon kitöltve) - Eredetiben, cégszerűen aláírva benyújtandó. Egyéb igazolás ezen jövedelemről nem szükséges.  Amennyiben <b>90 napnál kevesebb idő van hátra</b> a GYED folyósításából, munkaviszony igazolás szükséges (legalább egy éve fennálló határozatlan munkaviszonyról).
<b>Családi pótlék, GYES esetén:</b>	<b>Saját névre szóló fizetési számlakivonat</b> , amelyen a GYES és családi pótlék utalásánál a jogosult neve és a számlatulajdonos azonos. Amennyiben bankszámlakivonattal nem igazolható megfelelően ez a jövedelem, akkor benyújtandó a jogosult nevére szóló <b>MÁK igazolás</b> .

**Az állami adóhatóság a kölcsön és a babavárá támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát a támogatott személyeknél – a kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig – hatósági ellenőrzés keretében bármikor vizsgálhatja.**

**a) Társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás ügyfél általi beszerzésének folyamata: Ki és hol kérhet tájékoztatást?**

A bejelentett egészségbiztosítási jogviszonyról az érintett személy **személyesen**, vagy **meghatalmazással**, meghatalmazottja útján kérhet tájékoztatást a lakóhelye / tartózkodási helye szerint illetékes **kormányhivaltól**. Az igénylők közül a feleség lakóhelye - ennek hiányában tartózkodási helye - szerint illetékes kormányhivatal jár el abban az esetben, ha az igénylők lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye eltérő kormányhivatalok illetékességi területein található.

#### **Hogyan kérhető tájékoztatás? ÜGYFÉLKAPUN**

Az ügyfélkapun regisztrált felhasználó, a [www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu) vagy a [www.neak.gov.hu](http://www.neak.gov.hu) webcímen keresztül az **ügyfélkapu belépést** követően a felhasználónév, a jelszó valamint a TAJ szám megadását követően lekérdezheti jogviszonyadatait. Amennyiben adateltérést tapasztalt, az elektronikus ügyintézésre szolgáló felületen jelezheti a lakóhely/tartózkodási hely szerinti kormányhivatal megyeszékhelyen működő kormányhivatala részére.

#### **ÍRÁSBAN**

A jogviszony adatokról írásban is kérhető tájékoztatás, **teljes bizonyító erejű magánokirat** formájában. A tájékoztatáskérést a lakóhely/tartózkodási hely szerint illetékes **kormányhivatalhoz**.

Társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás elfogadható, amennyiben az alábbi megjegyzés látható rajta: egészségbiztosítás nyilvántartásában a babavárá támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt feltételeknek - a 4. § (2) bekezdés szerinti követelmények figyelembevételével - megfelel.

Kombinált jogviszonyok esetén (lezárt tanuló vagy külföldi jogviszonnyal kombinált) esetén elfogadható ettől eltérő tartalmú igazolás.

**Hasznos linkek:**

[Babaváró Budapest Bank honlap](#)

[Munkáltatói igazolás banki formanyomtatvány](#)

[Babaváró Budapest Bank mintaszerződés](#)

[Nyilatkozat magzat vagy gyermek bejelentéséhez, törlesztésszüneteltetés és/vagy gyermekvállalási támogatás igénylése babaváró kölcsönhöz](#)

[Társadalombiztosítási jogviszony igazolás](#)

A hirdetésben szereplő kölcsönt a Magyarország Kormánya által biztosított babaváró támogatással nyújtjuk.

A teljes igénylési csomag összeállításában és a kérelmi nyomtatványok kitöltésében tanácsadóink segítik Önt.

**Köszönjük megtisztelő figyelmét!**

**Budapest Bank Zrt.**