

KOCKÁZATFELTÁRÓ TÁJÉKOZTATÓ

A fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII. 31.) NGM rendelet alapján

A fogyasztónak minősülő Ügyfél a szerződéskötést megelőzően megkapja a "Kockázatfeltáró tájékoztató" egy példányát (az "Igénylési Nyilatkozatok" részeként) és a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII. 31.) NGM rendelet 4. és 5. §-ban előírt felvilágosítást.

A hitelező: **Budapest Bank Zrt.** 1138 Budapest Váci út 193. (Tel: 06-1- 450-8000, www.budapestauto.hu).

Az alábbi példán keresztül szeretnénk szemléltetni Önnek, hogyan változik a törlesztőrészlet és a jövedelem aránya – vagyis az Ön terhei – amennyiben változik a jövedelem vagy nő a hitel kamata.

A hitel típusa: Pénzügyi lízing A hitel kamata: 19,44 %		A hitel összege: 3.000.000 Ft		A hitel futamideje: 60 hónap	
		Kamat emelkedése (csak referencia-kamatlábhoz kötött szerződések esetén)			
Rendszeres jövedelem változása		0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
		19,44%	20,44%	21,44%	22,44%
-30% változás	153 588 Ft	51,14% 78 552 Ft	52,23% 80 221 Ft	53,33% 81 907 Ft	54,44% 83 612 Ft
-20% változás	175 530 Ft	44,75% 78 552 Ft	45,70% 80 221 Ft	46,66% 81 907 Ft	47,63% 83 612 Ft
-10% változás	197 471 Ft	39,78% 78 552 Ft	40,62% 80 221 Ft	41,48% 81 907 Ft	42,34% 83 612 Ft
0% változás	219 412 Ft	35,80% 78 552 Ft	36,56% 80 221 Ft	37,33% 81 907 Ft	38,11% 83 612 Ft
+10% változás	241 353 Ft	32,55% 78 552 Ft	33,24% 80 221 Ft	33,94% 81 907 Ft	34,64% 83 612 Ft
+20% változás	263 294 Ft	29,83% 78 552 Ft	30,47% 80 221 Ft	31,11% 81 907 Ft	31,76% 83 612 Ft
+30% változás	285 236 Ft	27,54% 78 552 Ft	28,12% 80 221 Ft	28,72% 81 907 Ft	29,31% 83 612 Ft

Felhívjuk figyelmét, hogy a fenti táblázatban foglalt adatok nem feltétlenül egyeznek meg az Ön által igényelt finanszírozás adataival. A táblázatot rendelet alapján a következő adatokkal számoltuk:

- Hitelösszeg és futamidő: a rendelet szerint meghatározott hitelösszeg és futamidő
- Hitelkamat: a rendelet szerinti, reprezentatívnek tekinthető kamat (változás: lásd sorok, csak referencia-kamatlábhoz kötött szerződések esetén)
- Jövedelem: a Központi Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott átlagos havi nettó jövedelem száz forintra kerekítve (változás: lásd oszlopok)
- Kamat emelkedése: százalékpontos változás (csak referencia-kamatlábhoz kötött szerződések esetén)

Kérjük, szerződéskötés előtt hallgassa meg ügyintézőnk tájékoztatását a következőkről:

- az igényelhető hitel lehetséges összegéről,
- a kamatozás módjáról (fix kamatozású, referencia-kamatlábhoz kötött, vagy kamatperiódusokban rögzített) és a kamat módosításának lehetőségéről,
- a teljes hiteldíj mutatóról,
- a törlesztőrészletek összegéről és a törlesztés gyakoriságáról, valamint
- a hitel választható futamidejéről.
- Hitelfelvételi lehetőségeinek felmérése érdekében kérjük, tájékozódjon a következőkről:
 - a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatóról,
 - a havi nettó jövedelem igazolásának módjáról,
 - a havi adósságszolgálat számításának módjáról,
- ingatlanra alapított jelzálogjog fedezete mellett vagy gépjármű vásárlására nyújtandó hitelnél a kitétség értékére vonatkozó előírásról.
- Referencia-kamatlábhoz kötött lízingszerződés esetén kérjük, tájékozódjon:
 - milyen gyakran változhat a referencia-kamatláb,
 - a kamat és ennek megfelelően a fizetendő törlesztőrészlet a kamatfelár változásának hiányában is módosulhat, amely nem minősül egyoldalú szerződésmódosításnak,
 - a törlesztőrészlet lízingszerződés szerinti számítása függvényében – annuitásos hitelnél különösen – a kamat módosítása nincs egyenes arányban a törlesztőrészlet változásával.

A lízingszerződés megkötésekor kérjük, felelősen járjon el, hozzon felelős döntést. Felhívjuk figyelmét, hogy:

- kizárólag alaposan áttanulmányozott és megértett lízingszerződést írjon alá,
- pénzügyi teljesítőképességének romlása, pl. a rendszeres jövedelmének csökkenése vagy más rendkívüli kiadás felmerülése nem mentesíti a lízingszerződésben foglaltak teljesítése alól,
- fizetési nehézség esetén mielőbb tájékoztassa a finanszírozót, annak érdekében, hogy a lízingszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére,
- a lejárt tartozás esetén a szerződésben meghatározott késedelmi kamat kerül felszámításra,
- nem szerződésszerű teljesítés esetén a finanszírozó a lízingszerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amivel a teljes tartozás lejárttá és egy összegben esedékessé válik, illetve a finanszírozó a tartozás meg nem fizetése esetén a biztosítékok érvényesítésére jogosult,
- a finanszírozó által felmondott lízingszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is Önt terhelik, valamint - ha a biztosíték nem elegendő a tartozás rendezésére – az Ön jövedelmére, más vagyontárgyára is végrehajtás foganatosítható.