

Ügyféltájékoztató

a 44/2019. (III. 12.) Korm. rendelet szerinti Babaváró támogatásról és a hitelnyújtás feltételeiről

Tartalom:

- ☒ Jogosultság és hitelképesség általános feltételei
- ☒ Kamattámogatás
- ☒ Gyermekvállalási támogatás
- ☒ Moratórium hatálya alatt lévő Babaváró kölcsönök
- ☒ Babaváró támogatás és a hiteligénylés folyamata, szükséges dokumentumok

Kedves Ügyfelünk!

A Babaváró támogatás egy olyan állami támogatási forma, melyet a gyermekvállalás és a gyermeknevelés támogatása érdekében Magyarország Kormánya nyújt valamely hazai hitelintézeten (jelen esetben a Budapest Bank) keresztül. Ennek keretén belül

- kamattámogatás és
- gyermekvállalási támogatás vehető igénybe.

Babaváró támogatás felépítése:

	Magyarország Kormánya nyújtja:	Magyarország Kormánya nyújtja:	Budapest Bank nyújtja:
Babaváró támogatás =	Kamattámogatás	Gyermekvállalási támogatás	Kölcsönösszeg

Tekintettel arra, hogy az igénylők (azaz a kölcsönkérelmet benyújtó házastársak) az állami támogatást a Budapest Bank által nyújtott kölcsön mellé vehetik igénybe (kölcsönszerződés csak az adott hitelintézet belső szabályai szerint hitelképesnek minősülő igénylőkkel köthető), az igénylés bírálata során az alábbi két tényező együttes vizsgálata szükséges:

- Babaváró támogatás 44/2019. (III. 12.) számú Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti jogosultság vizsgálata, valamint
- a Budapest Bank által meghatározott hitelezési feltételeknek való megfelelés. Utóbbi esetében a 32/2014. (IX. 10.) MNB rendelet előírásait is figyelembe kell venni.

A továbbiakban ezen szempontok szerinti igénylési feltételekről adunk tájékoztatást. A jelen Tájékoztató nem teljes körű, így kérjük, ha bármilyen kérdése van, melyre nem találja meg a jelen Tájékoztatónkban a választ, keresse bizalommal kollégáinkat bankfiókjainkban.

I. Jogosultság és hitelképesség általános feltételei

a) Milyen alapfeltételek teljesülése mellett igényelhető a Budapest Banknál Babaváró támogatás?

A támogatásra való jogosultság és a hiteligénylés feltételeit együttesen mutatjuk be:

- Együttes igénylőként **csak házaspárok igényelhetik**, más szereplő nem vonható be.
- Mindkét igénylő magyar állampolgár (külföldi állampolgárként az egyik házafél elfogadható, amennyiben



külföldi állampolgárként érvényes tartózkodási joggal rendelkezik, de jövedelme nem vehető figyelembe).

- Mindkét házaspár állandó magyarországi lakcímmel rendelkezik.
- Mindkét házaspár az igényléskor betöltötte a **18. életévét (jövedelmével bevont igénylő esetén a 21. életévét)**, lejáratkor nem tölti be a **75. életévét**.
- Feleség életkora igényléskor nem éri el a **41. életévet**. A kölcsönkérelem – az egyéb jogosultsági feltételek fennállása esetén – a veszélyhelyzet¹ megszűnését követő 30. napig akkor is benyújtható, ha a feleség 2020. június 18.-a és a második veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig tölti be a 41. életévét.
- Legalább az **egyik házaspár minimum 3 éve folyamatosan biztosított** minősül a Társadalombiztosításról szóló jogszabály alapján, vagy legalább 3 évig felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban állt, vagy magyar állampolgár házaspár valamely más állam vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszere által biztosított, vagy a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült (GYED). Korábbi külföldi jogviszony igazolása esetén a kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napos időtartamra nézve a Tbj. 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)-i) pontjai szerinti jogviszonyok fogadhatók el. Maximum 30 napos megszakítás lehet az egyes jogviszonyok között. A felsőoktatási intézményben fennálló hallgatói jogviszony megszűnését követően a következő, Babaváró támogatás szempontjából figyelembe vehető jogviszony között legfeljebb 6 hónap telhet el.

A veszélyhelyzet ideje alatt, vagy annak megszűnését követő 30 napon belül megszűnő biztosítási jogviszonyra speciális szabályok vonatkoznak. A Tb. jogviszony folytonosnak tekinthető 30 napnál hosszabb megszakítás esetén is, valamint a felsőfokú tanulmányok és a munkába lépés időtartama között 180 napnál hosszabb idő is eltelhet, ha a felsőfokú tanulmányok befejezése a veszélyhelyzet idejére esik. A NEAK minden esetben a veszélyhelyzet idején fennálló szabályozás alapján állítja ki a jogosultságról szóló igazolást.

Folyamatosnak tekinthető a biztosítotti jogviszony és nem jelent problémát a 30 napnál nagyobb megszakítás ha:

- az igénylő biztosítotti jogviszonya a veszélyhelyzet + 30 napos időszakon belül szakad meg ÉS
- a megszakítás legfeljebb a veszélyhelyzet megszűnését követő 90. nap végéig tart.

- **Egyik házaspár sem szerepel aktív vagy passzív tartozással KHR nyilvántartásban.**
- **Egyik házaspár sem büntetett előéletű**, amelyről a kölcsönkérelemnél nyilatkoznak.
- **Egyik házaspár sincs köztartozása**, amelyről a kölcsönkérelemnél nyilatkoznak.
- Saját telefonszám és saját e-mail cím megadása kötelező.
- A férj rendelkezik a Bank által elfogadott, igazolt jövedelemmel.

Elfogadható jövedelmek:

- Kizárólag magyar állampolgár Magyarországon szerzett alkalmazotti vagy vállalkozói jövedelme fogadható el.
- Több típusú jövedelem esetén is csak az egy forrásból származó jövedelem vehető figyelembe (vagy csak vállalkozói, vagy csak alkalmazotti, kivétel a szociális jellegű jövedelmek, lásd lentebb).
- Szereplőnként igazolt jövedelem esetén külön-külön **legalább a mindenkori minimálbérnek megfelelő nettó összeg** megléte szükséges.
- Amennyiben csak a férj igazol jövedelmet, akkor **minimum 150 ezer forint** havi elfogadható nettó jövedelmet kell igazolnia.

Alkalmazotti jogviszonyból származó jövedelem:

- A munkáltató ellen nincs a Bank által meghatározott bejegyzett negatív információ a cégnyilvántartásban.
- A munkáltatónak rendelkeznie kell vezetékes telefonnal vagy előfizetéses mobiltelefonnal (vagy a cég vagy cégtulajdonos nevére és a cég címére kell szólínia).
- Alkalmazottak esetén igénylés idején fennálló próbaidő nem elfogadható.
- Alkalmazottak esetén legalább 6 hónapos folyamatos munkaviszony az elvárás a jelenlegi munkahelyen, határozatlan idejű munkaszerződés mellett.
- Határozott idejű munkaviszony akkor fogadható el, amennyiben a munkaszerződés hossza legalább egy éve fennáll (közalkalmazottak esetén 6 hónap is elegendő) és a jelenlegi szerződésből még legalább 3 hónap

¹ A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet.

hátra van. Amennyiben nincs már hátra 3 hónap, akkor rendelkezésre áll a tovább-foglalkoztatottságot megerősítő munkáltatói szándéknyilatkozat.

- Alkalmazotti bér mellé igazolt bónusz, jutalom, jutalék, mozgó bér, műszakpótlék, túlóradíj elfogadható, amennyiben a munkáltatói igazoláson feltüntetésre kerül a pontos összege és annak rendszeressége. Nem elfogadható: cafeteria, napi díj, szerviz díj, költségtérítés vagy üzemanyag megtakarításként igazolt jövedelem.
- Táppénzes jövedelem akkor fogadható el, amennyiben igényléskor már aktív a munkaviszony.
- Családi pótlék, CSED, GYES, GYED, CSET (együtt: szociális jellegű jövedelmek) elfogadható az alkalmazotti munkabéren és az igazolt vállalkozói jövedelmen felül is, amennyiben ezek együttes összege eléri a mindenkori minimálbér nettó összegét.
- GYED jövedelem: az igényléskor már várandós ügyfél alkalmazotti jövedelme a GYED jövedelem mértékéig vehető figyelembe. Amennyiben a GYED folyósításából kevesebb, mint 90 nap van hátra a munkaviszony igazolását kérheti a Bank (lásd 4. b. pont).

Vállalkozói jogviszonyból származó jövedelem elfogadásának feltételei (Egyéni vállalkozó, Bt. beltág, Kkt. tag, Kft. tulajdonos):

- Vállalkozók esetében 1 lezárt üzleti év megléte.
- KATA szerint adózó egyéni vállalkozó esetén 12 havi működési múlt.
- KATA szerinti adózásból származó jövedelem egyéni és társas vállalkozások esetén is elfogadható.
- A vállalkozásnak nem lehet fennálló köztartozása és a Bank által meghatározott negatív bejegyzése a cégnyilvántartásban.
- Vállalkozó ügyfél NAV által igazolt jövedelméből csak a munkaviszonyból származó összevontan adózó jövedelem fogadható el.

NEM elfogadható: az elkülönülten adózó jövedelmek, osztalék, befektetések hozama, tőkepiaci műveletekből származó jövedelem, valamint az ingatlan bérbeadásból vagy ingatlan eladásból származó bevétel sem.

A Budapest Bank – megfelelően a **32/2014. (IX. 10.)** a jövedelemarányos törlesztő részlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló MNB rendeletnek - vizsgálja, hogy a rendeletben előírt jövedelemmel rendelkeznek-e az igénylők.

Emellett az igénylőknek a Bank belső szabályzataiban rögzített hitelezési szabályoknak is meg kell felelnie, mely során az alábbi terhelhetőségi szabályokat alkalmazza Bankunk:

- Amennyiben az összes jövedelem az ügyletben **500.000 Ft** vagy ettől alacsonyabb: **maximum 30% lehet** a havi törlesztő részletek aránya az igazolt jövedelmekhez képest,
- Amennyiben az összes jövedelem az ügyletben **meghaladja az 500.000 Ft-ot**, **maximum 40% lehet** a havi törlesztő részletek aránya az igazolt jövedelmekhez képest.

Utólag (kölcsönigénylést követően) igényelt gyermekvállalási támogatás esetén az igénylésre rendelkezésre álló idő módosul. (Eredeti határidők: vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően - ideértve a szülést követő időszakot is - legkésőbb a gyermek születését követő 60 napig, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napig, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó, a 9. § (2) bekezdés c) pontja szerinti igazolás keltét követő 60 napig nyújtható be a gyermekvállalási támogatás kérelem. Ha ezek a határidők a veszélyhelyzet idején járnának le, akkor azok a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. nappal módosulnak, vagyis a veszélyhelyzet idején lejárató 60 napos igénylési határidő a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. nappal módosul.)

Szüneteltetés igénylésének kezdeményezésére rendelkezésre álló időtartam módosul. (Eredeti határidők: vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően - ideértve a szülést követő időszakot is - legkésőbb a gyermek születését követő 60 napig, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napig, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó, a 9. § (2) bekezdés c) pontja szerinti igazolás keltét követő 60 napig nyújtható be a szüneteltetési kérelem. Ha ezek a határidők a veszélyhelyzet idején járnának le, akkor azok a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. nappal módosulnak, vagyis a veszélyhelyzet idején lejárató 60 napos igénylési határidő a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. nappal módosul.)

30. napra módosul.)

Gyermek születésének, örökbefogadásának, és a magzat elhalása, halva születés 60 napos bejelentési kötelezettsége (az ezt igazoló dokumentumok bemutatásának határideje) kitolódik: veszélyhelyzet időtartama alatt lejáró határidő a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napra módosul.

b) Kérelem benyújtása és bírálata

A kölcsön és támogatás iránti kérelmet a Budapest Bank valamely bankfiókjában szükséges benyújtani. A kérelem elbírálásáról szóló döntés annak Bank általi hiánytalan átvételétől számított 10 munkanapon belül születik meg. Az igénylés átvételéről a Bank igazolást állít ki az Ön részére.

Kiegészítést igénylő dokumentáció esetén hiánypótlási folyamat indítható a Bank által, melynek teljesítésére maximum 10 munkanap áll az igénylő rendelkezésére. A hiánypótlás 10 munkanapon belüli eredménytelen letelte után az igénylés automatikusan elutasításra kerül, melyről a Bank írásban értesíti az igénylőket. Ezt követően, amennyiben a jogosultság és igénylési feltételek fennállnak, a kérelem újra beadható, de csak abban az esetben, amennyiben az elutasított kérelem során jelzett hiánypótlás is rendelkezésre áll. A kérelem továbbá elutasításra kerülhet hitelképességnek való nem megfelelés és jogszabályi jogosultság hiánya miatt is. Elutasítás esetén írásban tájékoztatjuk az igénylőt a rendelet szerinti igénybevételi feltételek nem teljesülése esetén az elutasítás indokáról, a nem teljesülő igénybevételi feltételekről és a Korm. rendelet 8. §-a szerinti eljárásról is.

Az elutasításról szóló írásbeli tájékoztatás kézhezvételétől számított 15 napon belül az igénylők a **feltételeknek való megfelelés megállapítása iránt kérelmet nyújthatnak be a kormányhivatalhoz**. A kérelemhez csatolni kell a Bank által megküldött elutasításról szóló írásbeli tájékoztatást. A kormányhivatal megkeresésére a hitelintézet 8 napon belül köteles megküldeni a kormányhivatalnak a kölcsönkérelem elutasítását megalapozó iratok másolatát.

A kérelem a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig benyújtható a kormányhivatalhoz abban az esetben, ha az elutasítástól számított 15. nap a veszélyhelyzet idejére esik.

c) Havi adósságszolgálat számítás

A Babaváró támogatás igénylésekor a havi adósságszolgálat megállapításánál az ügyfél által ténylegesen fizetendő Babaváró törlesztőrészletet vesszük figyelembe.

A Babaváró támogatásra vonatkozó szerződés megkötését követő 90 napon belül igényelt, vagy a Babaváró támogatás igényléssel egy időben igényelt lakáscélú jelzáloghiteleknel a Babaváró támogatás **összegének 25%-át figyelembe kell venni az ingatlan forgalmi értéke alapján adható hitelösszeg számításánál**, amennyiben az Ön nyilatkozata alapján a Babaváró támogatást a vásárláshoz önerőként használta/használja fel.

d) A kölcsön kondíciói

Kölcsön típusa:	Állami kezességvállalás mellett nyújtott fedezetlen kölcsön
Felhasználás célja:	Szabad felhasználású kölcsön
Kölcsön devizaneme:	Forint
Minimum-maximum kölcsönösszeg:	1 millió – 10 millió forint (ezer forintra kerekített összeg igényelhető)
Minimum-maximum futamidő:	6 – 20 év
Kezességvállalás éves díja:	Első évben a folyósított összeg 0,5%-a, a további években az előző év utolsó napján fennálló le nem járt tőketartozás 0,5%-a. Havonta fizetendő.
Havi törlesztőrészlet maximum összege:	50.000 forint, a kezességvállalási díjjal együtt fizetendő.

e) A kölcsön törlesztése

A havi fizetendő összeg törlesztőrészletet és kezességvállalási díjat tartalmaz, beszedése egy összegben történik a főadósként megjelölt fél Budapest Banknál vezetett forint fizetési számlájáról. A havi fizetendő összeg megfizetésének esedékessége minden hónap 10. napja. Első esedékesség a folyósítást követő hónap 10. napja, vagy amennyiben az munkaszüneti napra esik, úgy az azt követő első munkanap. Amennyiben Ön fizetési

kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, a Bank jogosult késedelmi kamatot felszámítani. 90 napot elérő vagy meghaladó késedelem esetén a kölcsön felmondásra kerül.

A havi fizetendő összeg a kamattámogatásra való jogosultság időszakában – a kezességvállalási díjjal együtt – nem haladhatja meg az 50.000 forintot.

f) Kölcsönszerződés

A Babaváró támogatás igénybevételéről szóló szerződést nevezzük Kölcsönszerződésnek. Kölcsönszerződés csak a Bank belső szabályai szerint hitelképesnek minősülő igénylőkkel köthető.

A Kölcsönszerződést aláíró igénylő házastársak lesznek a támogatott személyek. A Kölcsönszerződés a Budapest Bank és a támogatott személyek között jön létre. A támogatott személyek a Kölcsönszerződésben hozzájárulnak gyermekeik rendezetben meghatározott adatainak ellenőrzésére, kezelésére, valamint többek között a Kölcsönszerződésben vállalják a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény **30 napon belül történő bejelentését a Bank felé. A bejelentési kötelezettségnek az igénylők a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig eleget tehetnek abban az esetben, ha az eredeti határidő lejáratára a veszélyhelyzet idejére esik.**

A támogatott személyek a Kölcsönszerződésben vállalják, hogy a várandósság betöltött 12. hetét, valamint a szülés várható időpontját a várandósgondozási könyvvel vagy a kezelőorvos által kiállított, a Korm. rendelet 2. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentummal igazolják, valamint, hogy a gyermek születését, a halvaszületést, illetve a vetélést a szülés vagy a vetélésidőpontját követő **60 napon belül bejelentik** és igazolják a Bank felé. **A bejelentési kötelezettségnek az igénylők a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig eleget tehetnek abban az esetben, ha az eredeti határidő lejáratára a veszélyhelyzet idejére esik.**

A bejelentés dokumentumairól és egyéb részleteitől érdeklődjön tanácsadójánál!

Egy ügyfél csak egy alkalommal köthet Babaváró Kölcsönszerződést, és egy gyermek után csak egy alkalommal hívható le Babaváró támogatás.

Babaváró támogatással érintett gyermek után egyéb állami támogatási forma is igényelhető, amennyiben megfelel a feltételeknek (pl.: CSOK, nagycsaládosok autóvásárlási támogatása, többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozás csökkentése, stb.).

Az aláírásra kerülő Kölcsönszerződés minta elérhető a Budapest Bank honlapján. Babaváró támogatással érintett kölcsönszerződés 2022.december 31-ig írható alá.

II. Kamattámogatás

a) A kamattámogatás paraméterei

Kamattámogatás mértéke:	Ügyleti kamattal egyező mértékű
Kamattámogatás kezdete:	Kölcsönszerződés megkötése
Ügyleti kamat mértéke:	Államadósság Kezelő Központ Zrt. által havi rendszerességgel közzétett 5 éves névleges futamidejű állampapír átlaghozam 130 százaléka + 2 százalék
Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat a kamattámogatás időszaka alatt:	0%
Kamattámogatás időszaka:	Kölcsönszerződés megkötésétől a teljes futamidő alatt, amennyiben a kamattámogatás feltételei fennállnak
Kamatperiódus:	5 év

A kamatot az állam nevében kamattámogatás formájában a Kincstár folyósítja a Budapest Bank felé.

Kamattámogatásra abban az esetben jogosultak az igénylők, amennyiben a Kölcsönszerződés megkötésével egy időben, vagy a kölcsön folyósításától számított **5 éven belül:**

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy

- megszületett a gyermekük, vagy
- örökbe fogadott gyermekük van és az örökbefogadást engedélyező határozat a Kölcsönszerződés megkötése után vált véglegessé.

Fentiek közül bármely feltétel teljesülése esetén az ügyfél a kamattámogatásra a kölcsön teljes futamideje alatt jogosult. A gyermekvállalást a magzat bejelentésével teljesítettnek kell tekinteni.

b) Törlesztésszüneteltetés

A kölcsönkérelem benyújtásával egy időben vagy azt követően az igénylők jogosultak az **első és második gyermekükre tekintettel** törlesztésszüneteltetésre az erre irányuló kérelem elbírálásától számított **36 hónapon keresztül**. Ha a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, és azzal egyidejűleg törlesztésszüneteltetést is igénylik, abban az esetben a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kérelem benyújtásának napját.

Szüneteltetés feltétele az 1. gyermek után:

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- megszületett a gyermekük, vagy
- örökbe fogadott gyermekük van és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után válik véglegessé.

A fenti valamely feltételnek a kölcsön **folyósításától számított 5 éves időszakon belül teljesülnie kell.**

Szüneteltetés feltétele a 2. gyermek után:

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- megszületett a gyermekük, vagy
- örökbe fogadott gyermekük van és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után válik véglegessé.

A futamidő alatt bármikor igényelhető 2. gyermek után a szüneteltetés.

További feltétel, hogy a férj és/vagy feleség magyarországi lakcímmel rendelkezzen(ek), valamint hogy a törlesztésszüneteltetésre irányuló kérelem a Budapest Bank felé benyújtásra kerüljön.

A törlesztésszüneteltetésre vonatkozó kérelem a várandósság 12. hetétől kezdve, de legkésőbb a vér szerinti gyermek megszületését vagy az örökbefogadásról szóló végleges határozatot, illetve a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 60. napig nyújtható be a Bankhoz. A Babaváró Kölcsönszerződéssel rendelkező Támogatott személyek a 2019.07.01. előtt született, és 2019.07.01. és 2020.12.31. között örökbefogadott gyermekekre tekintettel jogosultak a törlesztésszüneteltetésre, amennyiben erre irányuló kérelmüket 2020.03.02-ig a Bankhoz benyújtják. A Támogatott személyek a kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg is vagy a Kölcsönszerződés megkötését követő 60. napig benyújthatják a Bankhoz.

Amennyiben a törlesztésszüneteltetés igénylésére vonatkozó határidő a veszélyhelyzet ideje alatt járna le, úgy az igénylés a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig benyújtható.

Szükséges dokumentumok:

- Kérelem: Magzat/gyermek bejelentése, törlesztésszüneteltetés és/vagy gyermekvállalási támogatás igénylése Babaváró kölcsönhöz
- igénylők lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- magzat esetén várandósgondozási kiskönyv vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerint kiállított igazolás
- vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonata
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványa

- vér szerinti/örökbefogadott gyermek adóigazolványa/ideiglenes adóigazolványa/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány
- örökbefogadott gyermek esetén örökbefogadást engedélyező végleges határozat

A Bank vizsgálja a törlesztésszüneteltetése iránti kérelem alapján a Korm. rendelet szerinti feltételeknek való megfelelést. Hiánytalanul benyújtott kérelem és dokumentáció esetén a Bank az átvételtől számított 3 munkanapon belül hoz bírálati döntést.

A maximum (20 éves) és az igényelt futamidőbe nem számítódik bele az első gyermek bejelentését vagy örökbefogadását követő szüneteltetési időtartam.

Második magzat/gyermek után is igényelhető a 36 hónap törlesztésszüneteltetés, de ebben az esetben a kölcsön futamideje nem kerül meghosszabbításra. Amennyiben az első gyermek születése utáni 36 hónap törlesztésszüneteltetési időszak alatt jelentik be a második magzatot/gyermeket is, akkor a második magzat/gyermek után járó törlesztésszüneteltetés **a második gyermek megszületésekor kezdődik**. A szüneteltetés ideje alatt sem a havi törlesztőrészletet, sem a kezességvállalási díjat nem kell megfizetni. A törlesztésszüneteltetés időszakának lejáratát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik.

Ikermagzatok, illetve ikergyermekes esetén a 36 hónap szüneteltetési időszak további 2 évvel meghosszabbítható, ha a támogatott személyek a 36 hónap letelte előtt legalább 60 nappal megelőzően erre vonatkozó írásos kérelmet nyújtanak be a Bankhoz.

c) Kamattámogatás megszűnése (válás, özvegyülés, újrászerveződés)

A Bank a kamattámogatás jogosultságának fennállását a szerződéses jogviszony alatt az alábbiak szerint vizsgálja.

Amennyiben a kölcsön folyósításától számított **5 éven belül az ügyfelek NEM IGAZOLJÁK az alábbiak valamelyikét, úgy a kamattámogatás megszűnik:**

- a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- megszületett egy gyermekük, vagy
- örökbe fogadott gyermekük van, és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után vált véglegessé.

A kamattámogatás akkor is megszűnik, ha:

- a házastársak egyike sem rendelkezik magyarországi lakcímmel,
- a házastársak egyike sem neveli már saját háztartásában a támogatással érintett gyermeket.

Házasság felbontása esetén a támogatott személyek a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról – a jogerős bírósági ítélet kézhezvételétől **számított 30 napon belül, a jogerős bírósági ítélet másolatának megküldésével – kötelesek értesíteni a Bankot. Ha az eredeti határidő a veszélyhelyzet ideje alatt jár le, az ügyfelek bejelentési kötelezettségüket a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig teljesíthetik.**

Válás esetén a kamattámogatásra való jogosultság megszűnik és amennyiben a házasság felbontása/érvénytelenné nyilvánítása előtt a támogatott személyek nem teljesítették a kamattámogatásra való jogosultság feltételét, úgy az igénybevett kamattámogatást vissza kell fizetniük.

Válást követő **újra házasság** esetén a kamattámogatásra jogosító feltételek teljesíthetők az új házastárs támogatott személyként történő bevonását követően is úgy, hogy az 5 éves időtartam számítása a kölcsön eredeti folyósítási időpontjától számítódik.

d) Jogosulatlanul igénybevett kamattámogatás és visszafizetése

Kamattámogatásra való jogosultság megszűnését követően a kölcsön piaci kamatozásúvá válik. **A kamattámogatás megszűnését követően érvényes ügyleti kamat mértékét a Hirdetmény tartalmazza.**

Amennyiben a (korábbi pontban írt) kamattámogatás feltételei nem teljesülnek, úgy a jogosulatlanul igénybevett kamattámogatást a jogosultság megszűnését követő, házasság megszűnése esetén a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított **120 napon belül egy összegben vissza kell fizetni** a Budapest Bankon keresztül a kincstár felé.

Amennyiben volt olyan jogosulatlanul igénybe vett szüneteltetési időszak, amely alatt keletkezett törlesztőrészlet tartozás, úgy azt a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelten – a Budapest Bank felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül – kell a Budapest Bank felé megfizetni.

Amennyiben valamely támogatott személy a kölcsön folyósítását követő **5 éven belül a házasság fennállása alatt meghal, és az özvegy a halotti anyakönyvi kivonatot 60 napon belül megküldi a Bank részére, úgy a kamattámogatásra való jogosultság nem szűnik meg**, abban az esetben sem, ha a kamattámogatásra való jogosultság gyermekvállalási feltételei nem teljesültek.

Ha a támogatott személy a házastárs halálát követően újabb házasságot köt és az új házastársa megfelel a Korm. rendelet szerinti feltételeknek, a kamattámogatásra való jogosultság feltételei teljesíthetők, a feltételek fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetés és a gyermekvállalási támogatás is.

III. Gyermekvállalási támogatás

A támogatott személyek vissza nem térítendő támogatás formájában gyermekvállalási támogatásra jogosultak, amely a fennálló kölcsöntartozás részleges vagy teljes előtörlesztésére használható fel.

A támogatott személyek a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk vagy megszületett gyermekük vagy örökbefogadott gyermekük után az alábbi mértékű támogatásra válhatnak jogosulttá:

- második magzat vagy gyermek esetén a fennálló kölcsöntartozás 30%-ának megfelelő összegre,
- harmadik magzat vagy gyermek esetén a teljes fennmaradó kölcsöntartozásnak megfelelő összegre.

A gyermekvállalási támogatásra vonatkozó kérelem a várandósság 12. hetétől kezdve, de legkésőbb a vér szerinti gyermek megszületését, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét, vagy az örökbefogadásról szóló végleges határozatot követő 60. napig nyújtható be a Bankhoz.

A Babaváró Kölcsönszerződéssel rendelkező Támogatott személyek a 2019.07.01. előtt született, és 2019.07.01. és 2020.12.31. között örökbefogadott gyermekre tekintettel jogosultak a törlesztésszüneteltetésre, amennyiben erre irányuló kérelmüket 2020.03.02-ig a Bankhoz benyújtják. A Támogatott személyek a kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg is vagy a Kölcsönszerződés megkötését követő 60. napig benyújthatják a Bankhoz.

A veszélyhelyzet idején lejáró igénylési határidő a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig meghosszabbodik.

A jogosultság fennállását a Budapest Bank vizsgálja. Ha a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, és azzal egyidejűleg a gyermekvállalási támogatást is igénylik, abban az esetben a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kérelem benyújtásának napját. A kölcsön igénylésekor **fennálló ikerterhesség esetén már az igényléssel egy időben is benyújtható** a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem. Ugyanazon magzat, illetve gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható gyermekvállalási támogatás. A támogatott személyek nem jogosultak gyermekvállalási támogatásra, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel. A gyermekvállalási támogatás összegét kizárólag a kölcsön elő- vagy végtörlesztésére lehet felhasználni.

Előtörlesztés:

Gyermekvállalási támogatásból való előtörlesztés esetén az eredeti futamidő változatlanul hagyása mellett történik a kölcsön újraütemezésre, amelyet követően a Bank írásban tájékoztatja a támogatott személyeket a kölcsön megváltozott feltételeiről.

Előtörlesztési díj:

A hitelintézet az előtörlesztésért a támogatott személyek terhére díjat és egyéb költséget nem számíthat fel. Ha a Korm. rendelet 14. §. (1) szerinti feltételeket nem teljesítő támogatott személyek a kamattámogatással érintett Babaváró kölcsönt a folyósítástól számított **5 éven belül legalább 50%-os mértékben előtörlesztik, a támogatott személyeknek az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatást egyösszegben, a hitelintézet útján vissza kell fizetniük.**

Szükséges dokumentumok:

- Kérelem: Magzat/gyermek bejelentése, törlesztésszüneteltetés és/vagy gyermekvállalási támogatás igénylése babaváró kölcsönhöz
- igénylők lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- magzat esetén várandósgondozási kiskönyv, vagy kezelőorvos által kiadott igazolás
- vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonata
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek adóigazolványa/ideiglenes adóigazolványa/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány
- örökbefogadott gyermek esetén örökbefogadást engedélyező határozata

IV. Moratórium hatálya alatt lévő Babaváró kölcsönök

A Magyarország Kormánya által 2020. március 18-án meghozott 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet értelmében az adósok hitel- és kölcsönszerződésből, illetve pénzügyi lízingszerződésből (a továbbiakban: szerződés) eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettségek teljesítésére **fizetési haladékok** kaptak (a továbbiakban: fizetési moratórium) az egészségügyi veszélyhelyzet következtében kialakuló fizetési nehézségek megelőzése céljából.

A rendelkezés annak hatályba lépésekor már folyósításra került Babaváró kölcsönöket is érinti. A gyermekvállalás teljesítésétől függetlenül minden megkötött szerződésből eredő fizetési kötelezettség automatikusan felfüggesztésre kerül. Amennyiben Önök továbbra is az eredeti szerződés szerint szeretnének törleszteni, írásban vagy Telebankon keresztül, rögzített vonalon kérhetik az eredeti ütemezés szerinti törlesztés lehetőségét.

A moratórium 2020. december 31-ig él. **A fizetési moratórium automatikus, azonban nem kötelező érvényű.** A fizetési moratórium nem érinti az adós azon jogát, hogy az eredeti szerződési feltételek szerint teljesítsen. A moratórium csak fizetési halasztást eredményez, így annak időtartama alatt a fennálló kölcsöntartozás tovább kamatozik.

Tudnivalók, amennyiben a moratórium hatálya alatt marad:

A kezességvállalási díj megfizetése:

A kezességvállalási díjat az állam a moratórium ideje alatt elengedi. Babaváró kölcsön esetén a kölcsön lejáratára kitalódik a moratóriumban töltött időszakkal, további fizetendő összeg a kezességvállalási díjból nem keletkezik.

A moratórium alatt meg nem fizetett kamatok elszámolása:

Babaváró kölcsön esetén a kamattámogatás időszaka alatt a moratóriumban lévő ügyfélnek nem keletkezik meg nem fizetett kamata, csak a kölcsön lejáratára tolódik ki a moratóriumban töltött időszakkal.

A moratórium hatása a gyermekvállalási határidőre:

A gyermekvállalási határidő nem hosszabbodik meg a moratórium időszakával.

A moratórium hatása a (megszületett gyermekekre vagy 12. hetet betöltött magzatra vonatkozó) törlesztésszüneteltetés időszaka alatti Babaváró kölcsönökre:

A moratórium időtartamával nem növelhető a törlesztésszüneteltetés időszaka. A szüneteltetés alatt álló Babaváró kölcsönökre az eredetileg beütemezett szüneteltetési időszak vonatkozik.

V. Babaváró támogatás és a hiteligenyítés folyamata, szükséges dokumentumok**a) Folyamat****1. Érdeklődés**

Első találkozás alkalmával személyes hiteltanácsadója teljes körű információt nyújt a kölcsön és támogatás feltételeiről, továbbá egy általános ajánlat keretén belül bemutatja a konstrukció feltételeit és működését. Tájékoztatósi dokumentumok átadása megtörténik. (A társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás az igényléshez kötelezően benyújtandó dokumentum.)

Tanácsadónk tájékoztatja Önt a hitel és támogatás igényléséhez az Ön paramétereire alapján szükséges kötelező dokumentumokról és a hitelfelvétel folyamatáról.

2. Hiteligénylés benyújtása

Amennyiben minden dokumentum rendelkezésre áll, kérjük adja azokat át személyes hiteltanácsadójának, aki segít a kérelmi nyomtatványok kitöltésében, illetve a hiánytalan átvételről és az átvett dokumentumokról igazolást ad át az Ön részére. További részleteket a (I. b). a Kérelem benyújtása és bírálata pont alatt talál.

3. Hitelbírálat és jogosultságvizsgálat

A hiánytalan dokumentáció átvételét követően megkezdődik a kölcsönigénylés elbírálása és a támogatási jogosultság vizsgálata.

Tanácsadó kollégánk telefonon tájékoztatja Önt a bírálata eredményéről (amennyiben az igényléskor az email címét is megadja, úgy pozitív hitelbírálat esetén email-ben is tájékoztatjuk Önt). Amennyiben pozitív a bírálata, és **elfogadja a Kölcsönszerződésben foglaltakat, a Kölcsönszerződés aláírásra kerülhet.**

4. Kölcsönszerződés megkötése

A **Kölcsönszerződést** Önnel előre egyeztetett időpontban írhatja alá bankfiókunkban. Szerződkötéskor rendelkeznie kell a Budapest Banknál megnyitott/vezetett lakossági fizetési számlára, amelyről Bankunk a törlesztőrészleteket fogja vonni.

5. Folyósítás

A kölcsön folyósítása Bankunknál megnyitott, főigénylőként megjelölt személy lakossági fizetési számlájára történik.

6. Hiteligényléshez szükséges, ügyfél által benyújtandó dokumentumok listája

Milyen esetben?	Dokumentum leírása
Minden esetben	Érvényes személyazonosító igazolvány; lakcímet igazoló hatósági igazolvány és adóigazolvány/ideiglenes adóigazolvány/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány. Külföldi állampolgár esetén: útlevél, regisztrációs kártya, tartózkodási engedély. Amennyiben a magyar hatóság által kiállított személyazonosító igazolvány az arra felvezetett dátum szerint a veszélyhelyzet hatályba lépését (2020. március 11.) követően, de legfeljebb 2020. július 3-án járt le, úgy az okmányok 2020. december 30-ig érvényesnek tekinthetők. A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján elrendelt (második) veszélyhelyzet alatt (2020.11.04-től kezdődő időszak) lejárt személyes okmányok érvényessége meghosszabbításra kerül a veszélyhelyzet megszűnését követő 60. napig. Ezeket a személyes okmányokat érvényesnek kell tekinteni.
	Házassági anyakönyvi kivonat a jelen házasságról – Eredetiben kérjük bemutatni!
	Utolsó 3 havi fizetési számlakivonat minden oldala – elfogadható ügyfél által e-mail-ben továbbított, internetbankról letöltött PDF formátumban is.
	30 napnál nem régebbi Tbj. igazolás (Hatósági bizonyítvány) a 44/2019. (III.12.) Korm. rendeletben foglalt feltételeknek történő megfelelésről (Eredeti példány benyújtása szükséges papír alapon, vagy e-hiteles formában), vagy hallgatói jogviszony fennállásáról szóló igazolás.
	Nemleges nyilatkozat a köztartozásokról a kérelmi nyomtatványon (amennyiben a jövedelem vizsgálathoz szükséges, vagy amennyiben a bankszámlakivonat tartalma indokolja: benyújtandó a normál NAV 0-ás igazolás).
	Nyilatkozat a büntetlen előéletéről a kérelmi nyomtatványon.
Igényléskor meglévő (12. hetet betöltött) magzat esetén	Várandósgondozási könyv vagy a kezelőorvos igazolása a Korm. rendelet 2. melléklete szerint. Ikermagzat esetén orvosi igazolás is szükséges, melyen látszik az ikerterhesség megállapítása. - Eredetiben kérjük bemutatni!

Hitelközvetítőn keresztül érkezett igénylés esetén	Teljes körűen aláírt és kitöltött ügyfélközvetítő lap eredeti példánya.
Alkalmazotti jövedelmet igazoló igénylő esetén	45 napnál nem régebbi munkáltatói igazolás Babaváró kölcsönhöz (Banki formanyomtatvány kitöltve) - Eredetiben, cégszerűen aláírva.
	Amennyiben a jelenlegi munkahelyen a munkaviszony kevesebb, mint 6 hónap: benyújtandó az előző munkaviszony igazolása! (pl.: TB kiskönyv, stb.) - Eredetiben kérjük bemutatni!
	Munkabért letiltó nyomtatvány (Banki formanyomtatványon), amennyiben az engedélyezési rész hiányos a kitöltött munkáltatói igazoláson. Eredeti, ügyfél által aláírt példány benyújtása szükséges!
	Amennyiben családtag vagy egyéni vállalkozó igazolja a jövedelmet a munkáltatói igazoláson, akkor a munkáltatói igazolás mellett benyújtandó: Utolsó lezárt hat hónapról szóló magánszemélyenkénti összesítő (M1808) vagy járulékadat-kivonat (ügyfélkapuról letöltve PDF formátumban).
	30%-ot meghaladó béremelés esetén béremelésről szóló szerződés az igazolt hónapokat tekintve - Eredetiben kérjük bemutatni!
Vállalkozó (cégtulajdonos, egyéni vállalkozó (EV, Kft., Bt. beltag/Kkt. tag) igénylő esetén benyújtandó:	Magánszemély nevére szóló NAV jövedelemigazolás (SZJA adózás esetén előző évet megelőző évről adott év május 20-ig, KATA adózás esetén február 20-ig. fogadható el.)
	30 napnál nem régebbi NAV 0-ás igazolás, amely azon vállalkozás nevére szól, ahonnan a jövedelem származik. (NAV 0-s helyett elfogadható, ha a vállalkozás szerepel a köztartozásmentes adatbázisban).
Kamarai tagsághoz kötött foglalkozások esetén benyújtandó vagy ellenőrizendő:	Egyéni ügyvéd/állatorvos/közjegyző, végrehajtói, önálló bírósági végrehajtó önálló tevékenysége esetén a közhiteles nyilvántartásban szerepel.
CSED/GYED jövedelem esetén:	Jogosult nevére szóló MÁK igazolás/határozat, amelyen látszik a CSED, GYED összege és a jogosultság időtartama. Amennyiben a munkáltató TB kifizető hely, akkor MÁK határozat helyett 45 napnál nem régebbi munkáltatói igazolás Babaváró kölcsönhöz (Banki formanyomtatványon kitöltve) - Eredetiben, cégszerűen aláírva benyújtandó. Egyéb igazolás ezen jövedelemről nem szükséges.
	Amennyiben 90 napnál kevesebb idő van hátra a GYED folyósításából, munkaviszony igazolás szükséges (legalább egy éve fennálló határozatlan munkaviszonyról).
Családi pótlék, GYES esetén:	Saját névre szóló fizetési számlakivonat, amelyen a GYES és családi pótlék utalásánál a jogosult neve és a számlatulajdonos azonos. Amennyiben fizetési számlakivonattal nem igazolható megfelelően ez a jövedelem, akkor benyújtandó a jogosult nevére szóló MÁK igazolás.

Az állami adóhatóság a kölcsön és a Babaváró támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát a támogatott személyeknél – a Kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig – hatósági ellenőrzés keretében bármikor vizsgálhatja.

7. Társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás ügyfél általi beszerzésének folyamata:

Ki és hol kérhet tájékoztatást?

A bejelentett egészségbiztosítási jogviszonyról az érintett személy **személyesen**, vagy **– meghatalmazással – meghatalmazottja** útján kérhet tájékoztatást a lakóhelye/tartózkodási helye szerint illetékes **kormányhivataltól**. Az igénylők közül a feleség lakóhelye - ennek hiányában tartózkodási helye - szerint illetékes kormányhivatal jár el abban az esetben, ha az igénylők lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye eltérő kormányhivatalok illetékességi területein található.

Hogyan kérhető tájékoztatás?

ÜGYFÉLKAPUN

Az ügyfélkapun regisztrált felhasználó, a www.magyarorszag.hu vagy a www.neak.gov.hu **webcímen** keresztül az **ügyfélkapu belépést** követően a felhasználónév, a jelszó valamint a TAJ szám megadását követően lekérdezheti

A Tájékoztatóban szereplő kölcsönt Magyarország Kormánya által biztosított Babaváró támogatással nyújtjuk. A referenciahozamot az Államadósság Kezelő Központ Zrt. teszi közzé a honlapján.

A Tájékoztatóban háttérszínrel kiemelt rendelkezések a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet elrendelésével összefüggésben alkalmazandók.

jogviszonyadatait. Amennyiben adateltérést tapasztalt, az elektronikus ügyintézésre szolgáló felületen jelezheti a lakóhely/tartózkodási hely szerinti kormányhivatal megyeszékhelyen működő kormányhivatala részére.

ÍRÁSBAN

A jogviszony adatokról írásban is kérhető tájékoztatás, [teljes bizonyító erejű magánokirat](#) formájában. A tájékoztatáskérést a lakóhely/tartózkodási hely szerint illetékes **kormányhivatalhoz**.

Társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás elfogadható, amennyiben az alábbi megjegyzés látható rajta: egészségbiztosítás nyilvántartásában a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt feltételeknek - a 4. § (2) bekezdés szerinti követelmények figyelembevételével - megfelel.

Kombinált jogviszonyok esetén (lezárt tanuló vagy külföldi jogviszonnyal kombinált) esetén elfogadható ettől eltérő tartalmú igazolás.

Hasznos linkek:

[Babaváró Budapest Bank honlap](#)

[Munkáltatói igazolás banki formanyomtatvány](#)

[Babaváró Budapest Bank mintaszerződés](#)

[Nyilatkozat magzat vagy gyermek bejelentéséhez, törlesztésszüneteltetés és/vagy gyermekvállalási támogatás igénylése babaváró kölcsönhöz](#)

[Társadalombiztosítási jogviszony igazolás](#)

A hirdetésben szereplő kölcsönt Magyarország Kormánya által biztosított Babaváró támogatással nyújtjuk. A teljes igénylési csomag összeállításában és a kérelmi nyomtatványok kitöltésében tanácsadóink segítik Önt.

Köszönjük megtisztelő figyelmét!

Budapest Bank Zrt.